

Հաստատված է

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

խորհրդի թիվ \_\_\_\_\_ նիստով

խորհրդի նախագահ՝

Բ. Ասատրյան

«29» 05 2014թ.



**ԳՐԱՎԻ ԱՌԱՐԿԱ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ**

**ԳՆԱՀԱՏՈՂ ԱՆԿԱԽ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱՑՎԱԾ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆՏՐՈՒԹՅԱՆ**

**ՉԱՓԱՆԻՇՆԵՐ**

## **1. Ընդհանուր դրույթներ**

1.1 Սույնով սահմանվում են <<ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ>> ՈւՎԿ ՓԲԸ (այսուհետ՝ ՈւՎԿ ) կողմից գրավի առարկա հանդիսացող գույքի անկախ մասնագիտացված գնահատողի (այսուհետ՝ Գնահատող) ընտրության չափանիշները:

## **2. Գնահատողի ընտրության և հաստատման կարգը**

2.1 ՈւՎԿ-ի Գնահատողի ընտրության գործընթացը հաստատվում է ՈւՎԿ-ի գործադիր տնօրենի կողմից:

2.3 Գնահատողների հետ համագործակցության պայմանագրերը կնքվում են անորոշ ժամկետով, անհրաժեշտության դեպքում՝ վերանայելու պայմանով:

## **3. Գնահատողի ընտրության չափանիշները**

3.1 Գնահատողը պետք է բավարարի ներքոնշյալ պայմաններին.

- օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում ունենա << կողմից տրամադրված՝ համապատասխան գործունեություն իրականացնելու թույլտվություն (լիցենզիա)՝ համապատասխան տարածաշրջաններում նշված գործունեության իրականացման համար,

- բավարարի << օրենքների, ենթաօրենսդրական ակտերի, ՈւՎԿ-ի ներքին իրավական ակտերի պահանջներին, իսկ անշարժ գույքի գնահատողը, բացի վերոնշյալից, պետք է բավարարի նաև անշարժ գույքի գնահատողների կողմից պարտադիր կիրառման ենթակա գնահատման ստանդարտների և վարքագծի հիման վրա << -ում Կառավարության կողմից սահմանված անշարժ գույքի գնահատման ստանդարտին և գնահատողի վարքագծին ներկայացվող պահանջներին:

## **4. Եզրափակիչ դրույթներ**

4.1 Սույն Ակտը հաստատվում է ՈւՎԿ-ի խորհրդի կողմից:

4.2 Սույն Ակտում փոփոխություններ և լրացումներ կատարվում են ՈւՎԿ-ի խորհրդի որոշմամբ: