



Ֆինանսական արդյունքների մասին (Ձև 1)

31 Դեկտեմբերի 2009թ.

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Բաղրամյան 2, բն. 50
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

		31.12.09	31.12.08
ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթագրություններ	(ստուգված)	(ստուգված)
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	3	246,197	204,345
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	4	(82,474)	(59,043)
Զուտ տոկոսային եկամուտ		163,723	145,302
Շահաբաժնի տեսքով եկամուտներ		-	-
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ		25,283	26,138
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր		(860)	(127)
Առևտրային նպատակով պահվող ներդրումների գուտ շահույթ/ (վնաս)	5	-	-
Վաճառքի նպատակով պահվող ներդրումներից գուտ շահույթ/ (վնաս)	6	(288)	-
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներից գուտ շահույթ/ (վնաս)		-	-
Արտարժույթային գործառնություններից գուտ շահույթ/ (վնաս)	7	(3,131)	3,682
Այլ գործառնական եկամուտ	8	80,191	39,711
Գործառնական եկամուտ		264,918	214,706
Ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին կատարված գուտ մասհանումներ	9	(71,886)	(56,925)
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	10	(53,851)	(49,109)
Այլ գործառնական ծախսեր	11	(9,993)	(6,295)
Շահույթ/(վնաս) հարկումից առաջ		129,188	102,377
Շահութահարկի գծով ծախս /փոխհատուցում/	12	(27,667)	(19,687)
Շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		101,521	82,690
Հաշվարկված շահաբաժիններ, այդ թվում՝ արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով		0	0
սովորական բաժնետոմսերի գծով		0	0
Մեկ բաժնետոմսին ընկնող բազային շահույթ		0	0
Մեկ բաժնետոմսին ընկնող նուսրացված շահույթ		0	0

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ

Բ. Ասատրյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ա. Թադևոսյան

Վավերացման ամսաթիվ 01.03.2010

ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ (Ձև 2)

«Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

1-39 ծանոթագրությունները կազմում են 2009 թ.

ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



«Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

31 Դեկտեմբերի 2009թ.

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան,
Բաղրամյան 2, բն. 50

(հազար դրամ)

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթագրություններ	31.12.09թ.	31.12.08թ.
			(ստուգված)	(ստուգված)
1	Ակտիվներ			
1.1	Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	13	13,251	8,766
1.2	Առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ներդրումներ	14	0	0
1.3	Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	15	4,059	3,272
1.4	Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ	16	19,104	19,006
1.5	Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ	17	1,183,411	969,934
1.6	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	18	84,083	0
1.7	Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	19	0	0
1.8	Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	20	0	0
1.9	Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	21	0	0
1.10	Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում		0	0
1.11	Կապիտալ ներդրումներ բանկի հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում		76	117
1.12	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	22	6,314	10,257
1.13	Հետաձգված հարկային ակտիվ	12	175	131
1.14	Ստացվելիք տոկոսներ	23	15,519	8,336
1.15	Այլ ակտիվներ	24	162,682	328
	Ընդամենը՝ ակտիվներ		1,488,674	1,020,147
2	Պարտավորություններ			
2.1	Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	25	72,759	7,700
2.2	Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ	26	0	0
2.3	Հաճախորդներից ներգրավված միջոցներ	27	1,024,544	689,427
2.4	Պարտավորություններ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության նկատմամբ		15,800	9,616
2.5	Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ		0	0
2.6	Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված այլ արժեթղթեր	28	0	0
2.7	Պահուստներ	9	0	0
2.8	Վճարվելիք գումարներ	29	1	0
2.9	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ		0	0
2.10	Վճարվելիք տոկոսներ		17,679	14,218
2.11	Այլ պարտավորություններ	30	4,645	3,449
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ		1,135,428	724,410
3	Կապիտալ			
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	31	218,000	196,000
3.2	Պահուստներ		33,725	
3.2.1	Գլխավոր պահուստ		27,448	17,047
3.2.2	Վերագնահատման պահուստներ	32	6,277	0
3.3	Կուտակված շահույթ		101,521	82,690
	Ընդամենը՝ կապիտալ		353,246	295,737
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ		1,488,674	1,020,147

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ

Բ. Ասատրյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ա. Թադևոսյան

Վավերացման ամսաթիվ 01.03.2010

«Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

1-39 ծանոթագրությունները կազմում են 2009 թ.

ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (Ձև 3)

31 Դեկտեմբերի 2009թ.

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Բաղրամյան 2, բն. 50

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

Նախորդ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը

(հազար դրամ)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ	Գլխավոր պահուստ	Վերագնահատման պահուստ	Կուտակված շահույթ	Ընդամենը
Հոդվածներ					
Մնացորդը առ 31 Դեկտեմբերի 2007թ.	196,000	-	-	75,547	271,547
Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը	-	-	-	-	-
Վերահաաշվարկված մնացորդը	196,000	-	-	75,547	271,547
Ուղղակիորեն սեփական կապիտալում ճանաչված եկամուտներ և վնասներ	-	-	-	-	-
Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում	-	-	-	-	-
Շահաբաժիններ	-	-	-	(58,500)	(58,500)
Զուտ շահույթ/ վնաս	-	17,047	-	65,643	82,690
Մնացորդ առ 31 Դեկտեմբերի 2008թ.	196,000	17,047	-	82,690	295,737

Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը

(հազար դրամ)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ	Գլխավոր պահուստ	Վերագնահատման պահուստ	Կուտակված շահույթ	Ընդամենը
Հոդվածներ					
Մնացորդ առ 31 Դեկտեմբերի 2008թ.	196,000	17,047	-	82,690	295,737
Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը	-	-	-	-	-
Վերահաաշվարկված մնացորդը	196,000	17,047	-	82,690	295,737
Ուղղակիորեն սեփական կապիտալում ճանաչված եկամուտներ և վնասներ	-	-	6,277	-	6,277
Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում	22,000	-	-	-	22,000
Շահաբաժիններ	-	-	-	(72,289)	(72,289)
Զուտ շահույթ/ վնաս	-	10,401	-	91,120	101,521
Մնացորդ առ 31 Դեկտեմբերի 2008թ.	218,000	27,448	6,277	101,521	353,246

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ

Բ. Ասատրյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ա. Թադևոսյան



Դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ (Ձև 4)

31 Դեկտեմբերի 2009թ.

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ, ք. Երևան, Բաղրամյան 2, բն. 50

(հազար դրամ)

	31.12.09թ.	31.12.08թ.
ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	(ստուգված)	(ստուգված)
1. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից	84,483	47,088
<i>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</i>	138,577	111,094
Ստացված տոկոսներ	214,556	201,697
Վճարված տոկոսներ	(61,261)	(57,797)
Կորուստների վերականգնում	35,215	5,741
Ստացված շահաբաժիններ	-	-
Ստացված զուտ կոմիսիոն գումարներ	21,874	26,011
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(29,027)	(35,542)
Վճարված հարկեր	(42,780)	(29,016)
<i>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</i>	(54,094)	(64,006)
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(138,417)	(182,745)
Ներգրավված միջոցների ավելացում (նվազում)	289,228	94,982
Առևտրային նպատակով պահվող և վաճառքի համար մատչելի ներդրումների նվազում (ավելացում)	(149,593)	-
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)	-	-
Դրամական միջոցներ զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	(55,312)	23,757
2. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(450)	(3,076)
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների նվազում (ավելացում)	-	-
Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ավելացում)	-	-
Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում (ավելացում)	-	(133)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(450)	(2,943)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում	-	-
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	-	-
3. Դրամական միջոցներ զուտ հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	(79,503)	(50,800)
Վճարված շահաբաժիններ	(72,288)	(58,500)
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)	(7,700)	7,700
Բանկերից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)	-	-
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	-	-
Բանկի կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում (նվազում)	-	-
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	485	-
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)	-	-
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից	-	-
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	-	-
Դրամական միջոցների զուտ հոսք	4,530	(6,788)
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	8,855	15,643
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	13,385	8,855

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ

Բ. Ասատրյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ա. Թադևոսյան



**«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ
ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ**

ՏԱՐԵԿԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ (Ձև 5)

Ծանոթագրություն 1. «Իրավական դաշտ»

1. Հիմնական գործունեությունը

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ (Վարկային կազմակերպություն) հիմնադրվել է 2006թ. որպես ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն՝ գործելով Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետև ՀՀ) օրենսդրության շրջանակներում: Վարկային կազմակերպությունը գրանցվել է 10.10.2006թ. ՀՀ Կենտրոնական բանկի (այսուհետև ՀՀ ԿԲ) կողմից թիվ 16 արտոնագրային համարով: Վարկային կազմակերպության հիմնական գործունեությունը վարկերի տրամադրումն է ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց:

Վարկային կազմակերպության իրավաբանական և գործունեության հասցեն է. ՀՀ ք. Երևան, Բաղրամյան 2, բն. 50:

Վարկային կազմակերպության հայտարարված կապիտալը բաղկացած է 217,000 հատ սովորական բաժնետոմսերից, որոնց անվանական արժեքը 10,000 ՀՀ դրամ է և 100 հատ արտոնյալ բաժնետոմսերից, որոնց անվանական արժեքը 10,000 ՀՀ դրամ է: Հայտարարված կանոնադրական կապիտալը ամբողջովին համալրված է:

Վարկային կազմակերպության աշխատողների ընդհանուր թվաքանակը 13-ն է, որից 2-ը սպասարկող անձնակազմ:

Ծանոթագրություն 2. «Հաշվապահական ստանդարտներ»

1. Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստում և ներկայացում

Վարկային կազմակերպության ֆինանսական հաշվետվությունները կազմված են ՀՀ Հաշվապահական Հաշվառման Ստանդարտներին համապատասխան և պատրաստված են Վարկային կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա. Վարկային կազմակերպության ակտիվները կիրացվեն և պարտավորությունները կմարվեն Վարկային կազմակերպության բնականոն գործունեության ընթացքում: Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է ղեկավարությունից կատարել այնպիսի գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են գործում ներկայացված գումարների վրա՝ հաշվետու ժամանակաշրջանում: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների գծով առավել նշանակալի գնահատումները վերաբերվում են հնարավոր կորուստների պահուստին և հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների մաշվածությանը (մաշվածքի հաշվարկը կատարվում է գծային մեթոդով), որոնք բացահայտված են Վարկային կազմակերպության համապատասխան ծանոթագրություններում:



2. Եկամուտների և ծախսերի ճանաչումը

Տոկոսային եկամուտներն ու տոկոսային ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով:

Ոչ տոկոսային ծախսերը ճանաչվում են գործարքների կատարման պահին: Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներն ու ծախսերը, ինչպես նաև այլ հիմնական եկամտային և ծախսային հոդվածները ֆինանսական արդյուքների մասին հաշվետվությունում արտացոլվում են այն ժամանակ, երբ դրանց գծով գործառնությունները փաստացի կատարվում են:

3. Արտարժույթային գործառնություններ

Արտարժույթով կատարված գործարքները հաշվառվում են ՀՀ դրամով՝ կիրառելով գործարքի օրվա ՀՀ ԿԲ կողմից հայտարարված փոխարժեքը: Արտարժույթով արտահայտված ակտիվները և պարտավորությունները վերագնահատվում են կիրառելով ՀՀ ԿԲ կողմից հայտարարված տվյալ օրվա հաշվարկային փոխարժեքով: Վարկային կազմակերպության հաշվապահական հաշվեկշռի հաշվետու ամսաթվի՝ 2009թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հայտարարված ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքը կազմել է 377.89 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց և ԵՎԲՈ-յի փոխարժեքը կազմել է 542.23 ՀՀ դրամ 1 ԵՎԲՈ-յի դիմաց:



«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
Ֆինանսական արդյունքների մասին (Ձև 1)
2009թ.
(ծանոթագրություններ)

(հազար դրամ)

Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության կետերը	Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությանը կից ծանոթագրություններ		Ընդամենը
Տոկոսային և մանրատիպ եկամուտներ (ծանոթագրություն .3)	Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	4,337	246,197
	Տոկոսային եկամուտներ դրամական շուկայում ներդրումներից	4,027	
	Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխառություններից	236,318	
	Տոկոսային եկամուտներ ներդրումներից	1,515	
	Այլ տոկոսային եկամուտներ	0	
Տոկոսային և մանրատիպ ծախսեր (ծանոթագրություն 4)	Տոկոսային ծախսեր դրամական շուկայի փոխառությունների դիմաց	935	82,474
	Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց	81,539	
	Այլ տոկոսային ծախսեր	0	
Շահաբաժնի տեսքով եկամուտներ		0	0
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	Ստացված միջնորդավճարներ	25,283	25,283
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	Վճարված միջնորդավճարներ	860	860
Առևտրային նպատակով պահվող ներդրումներից զուտ շահույթ/ (վնաս) (ծանոթագրություն .5)	Առևտրային նպատակով պահվող ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ (վնաս)	0	0
	Առևտրային նպատակով պահվող ներդրումների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ (վնաս)	0	
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/ (վնաս) (ծանոթագրություն 6)	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ (վնաս)	0	(288)
	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ (վնաս)	(288)	
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներից զուտ շահույթ/ (վնաս)		0	0
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս) (ծանոթագրություն 7)	Արտարժույթի վաճառքից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	879	(3,131)
	Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	(4,010)	
Այլ գործառնական եկամուտներ (ծանոթագրություն 8)	Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից	80,178	80,191
	Ֆակտորինգից ստացված եկամուտներ	0	
	Արտասովոր եկամուտներ	0	
	Այլ եկամուտներ	13	
Ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին կատարված զուտ մասհանումներ (տես ծանոթագրություն 9)*		(71,886)	(71,886)
Ընդհանուր վարչական ծախսեր (ծանոթագրություն 10)	Ծախսեր անձնակազմի գծով	41,778	53,851
	Կառավարչական ծախսեր	12,073	
Այլ գործառնական ծախսեր (ծանոթագրություն 11)	Վճարված տուգանքներ և տույժեր	1,803	9,993
	Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	2,972	
	Ֆակտորինգի գծով ծախսեր	0	
	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	4,434	
	Արտասովոր ծախսեր	0	
	Այլ ծախսեր	784	
Շահութահարկի գծով ծախս (ծանոթագրություն 12)		27,667	27,667



«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿԵԻՌ (Ձև 2)
31 Դեկտեմբերի 2009թ.
(ծանոթագրություններ)

(հազար դրամ)

Հաշվետվության կետեր		Կետերի վերաբերյալ հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ		Ընդամենը
1	ԱԿՏԻՎՆԵՐ			
1.1	Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ (ծանոթագրություն 13)	Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր Բանկային հաշիվներ բանկերում Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ	- 13,385 (134)	13,251
1.2	Առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ներդրումներ (ծանոթագրություն 14)	Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր Այլ երկրների պետական արժեթղթեր Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր Աժանցյալ գործիքներ Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ (ծան. 9)	- - - - - - -	-
1.3	Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ (ծանոթագրություն 15)	Բանկերում ներդրված ավանդներ Բանկերին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ Վարկերի հնարավոր կորուստների ծածկման պահուստ (ծան. 9)	4,100 - (41)	4,059
1.4	Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ (ծանոթագրություն 16)	Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծան. 9)	- 19,297 (193)	19,104
1.5	Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ (ծանոթագրություն 17)	Տրամադրված վարկեր և այլ փոխատվություններ Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	1,219,961 (36,550)	1,183,411
1.6	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ (ծանոթագրություն 18)	Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր Այլ երկրների պետական արժեթղթեր Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով կորուստ (ծան. 9)	84,083 - - - - -	84,083
1.7	Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ (ծանոթագրություն 19)	Ստացվելիք շահաբաժիններ Հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ Երաշխիքներ Հեջավորման աժանցյալ գործիքներ Ստացվելիք այլ գումարներ Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	- - - - - -	-
1.8	Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ (ծանոթագրություն 20)	Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ Չճանաչված տոկոսային եկամուտներ	- -	-
1.9	Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ (ծանոթագրություն 21)	Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր Այլ երկրների պետական արժեթղթեր Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների	- - - - - -	-



«Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

		արժեզրկման պահուստ (ծան. 9)		
1.10	Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում	Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալներում	-	-
		Ինքնարժեքի մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալներում	-	-
		Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալներում ներդրումների արժեզրկման պահուստ	-	-
1.11	Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում	Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում	-	76
		Կապիտալ ներդրումներ ոչ նյութական ակտիվներում	-	
		Կապիտալ ներդրումներ վարձակալված հիմնական միջոցներում	76	
1.12	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ (ծանոթագրություն 22)	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	6,314	6,314
1.13	Հետաձգված հարկային ակտիվ	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	175	175
1.14	Ստացվելիք տոկոսներ (ծանոթագրություն 23)	Հաշվեզրկված տոկոսներ	22,571	15,519
		Չճանաչված տոկոսային եկամուտ	(7,052)	
1.15	Այլ ակտիվներ (ծանոթագրություն 24)	Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	3,080	162,682
		Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ (ծան. 9)	(31)	
		Արագամաշ առարկաներ	-	
		Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր	72,759	
		Այլ ակտիվներ	86,874	
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ			1,488,674	1,488,674

2 ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

2.1	Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր (ծանոթագրություն 25)	Բանկերից ներգրավված փոխառություններ	-	72,759
		Բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ	72,759	
2.2	Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ (ծանոթագրություն 26)	Ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրավված փոխառություններ	-	-
		Ֆինանսական կազմակերպություններից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ	-	
2.3	Հաճախորդներից ներգրավված միջոցներ (ծանոթագրություն 27)	Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ	46,731	1,024,544
		Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ	977,813	
		Ռեպո համաձայնագրեր հաճախորդների հետ	-	
2.4	Պարտավորություններ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության նկատմամբ	Պարտավորություններ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության նկատմամբ	15,800	15,800
2.5	Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ	Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ	-	-
		Չկրած ֆինանսական ծախսեր	-	-
2.6	Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված այլ արժեթղթեր (ծանոթագրություն 28)	Տոկոսային արժեթղթեր	-	-
		Առանց տոկոսի արժեթղթեր	-	
		Թողարկված այլ արժեթղթեր	-	
2.7	Պահուստներ(ծանոթագրություն 9)		-	-
2.80	Վճարվելիք գումարներ (ծանոթագրություն 29)	Վճարման ենթակա շահաբաժիններ	1	1
		Հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ	-	
		Այլ վճարվելիք գումարներ	-	
2.9	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	-
2.10	Վճարվելիք տոկոսներ	Վճարվելիք տոկոսներ	17,679	17,679
2.11	Այլ պարտավորություններ (ծանոթագրություն 30)	Պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով	-	4,646
		Կրեդիտորական պարտքեր	3,154	
		Այլ պարտավորություններ	1,491	
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			1,135,428	1,135,428

3 ԿԱՊԻՏԱԼ

3.1	Կանոնադրական կապիտալ (ծանոթագրություն 31)	Վարկային կազմակերպության հայտարարված և փաստացի համարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է հազ.դրամ	218,000	218,000
3.2	Պահուստներ	Պահուստներ	33,725	33,725

«Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

1-39 ծանոթագրությունները կազմում են 2009 թ.

ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:



«Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

3.2.1	Գլխավոր պահուստ	Գլխավոր պահուստ	27,448	27,448
3.2.2	Վերագնահատման պահուստներ (ծանոթագրություն 32)	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/վնաս	6,277	6,277
		Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ	-	
		Այլ պահուստներ	-	
3.3	Կուտակված շահույթ	Ընթացիկ ժամանակաշրջանի շահույթ/վնաս	101,521	101,521
		Նախորդ ժամանակաշրջանի չբաշխված շահույթ/վնաս	0	
ԸՆԴԱՍԵՆԸ ԿԱՊԻՏԱԼ			353,246	353,246
ԸՆԴԱՍԵՆԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԿԱՊԻՏԱԼ			1,488,674	1,488,674

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 9 «Վարկերից և այլ փոխառվածություններից առաջացած կորուստներ»

3.9.1. Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և ավանդների գծով պահուստ		
ա) սկզբնական մնացորդ,		122
բ) պահուստին մասհանումներ,		5,066
գ) պահուստի օգտագործում,		5,012
դ) վերջնական մնացորդ:		175
3.9.2. Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ		
ա) սկզբնական մնացորդ,		34,061
բ) պահուստին մասհանումներ,		442,503
գ) պահուստի օգտագործում,		439,821
դ) վերջնական մնացորդ:		36,743
3.9.3. Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների գծով պահուստ		
ա) սկզբնական մնացորդ,		-
բ) պահուստին մասհանումներ,		-
գ) պահուստի օգտագործում,		-
դ) վերջնական մնացորդ:		-
3.9.4. Դերիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ		
ա) սկզբնական մնացորդ,		3
բ) պահուստին մասհանումներ,		68
գ) պահուստի օգտագործում,		40
դ) վերջնական մնացորդ:		31
3.9.5. Ընդամենը ակտիվների գծով մասհանումներ		36,949
Հետհաշվեկշռային հոդվածների գծով		
ա) սկզբնական մնացորդ,		-
բ) պահուստին մասհանումներ,		-
գ) պահուստի օգտագործում,		-
դ) վերջնական մնացորդ:		-
Հետհաշվեկշիռ դուրս գրված վարկեր		67,089
Չբաշխատող ակտիվների գծով (նախորդ. ժաման)		



ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 12 «Շահութահարկի գծով ծախս»

Հաշվետու տարում Վարկային կազմակերպության շահութահարկի գծով ծախսը՝	
Ընթացիկ հարկ	27,711
Հետաձգված հարկ	(44)
Ընդամենը	27,667

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 22 «Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ»

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հոդ, շենք և գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք առ 31.12.08	2,083	2,727	8,871	4,095	17,776
Ավելացում	242	208	-	-	450
Օտարում առ 31.12.09	2,325	2,935	8,871	4,095	18,226
Մաշվածք					
առ 31.12.08	870	1,527	2,517	2,605	7,519
Ավելացում	377	901	1,774	1,341	4,393
Օտարում առ 31.12.09	1,247	2,428	4,291	3,946	11,912
Չուտ հաշվեկշռային արժեք					
առ 31.12.08	1,214	1,200	6,354	1,490	10,257
առ 31.12.09	1,078	507	4,580	149	6,314

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 31 «Կանոնադրական կապիտալ»

2008թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության հայտարարված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական հիմնադրամը կազմում էր 196,000 հազ. ՀՀ դրամ: Համաձայն Վարկային կազմակերպության կանոնադրության՝ կանոնադրական հիմնադրամը բաժանված է 19,500 հատ սովորական բաժնետոմսերի՝ յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով և 100 հատ արտոնյալ բաժնետոմսերի՝ յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: 2009թ. կատարվել է կանոնադրական կապիտալի համալրում. թողարկվել է ոչ փաստաթղթային սովորական բաժնետոմսեր 22,000 հազար դրամ ծավալով: Գրանցվել են մակ փոփոխություններ արտոնյալ բաժնետոմսերի մասով, մասնավորապես երեք բաժնետերեր վաճառել են իրենց բաժնետոմսերը:

Բաժնետերեր	Կանոնադրական կապիտալի մեջ մասնակցություն		%
	Սովորական	Արտոնյալ	
Վարկես Հրաչի Զարգարյան	25,400		11,7
Մարքար Գավուրի Քայանքարյան	25,400		11,7
Բագրատ Արտաշի Ասատրյան	23,450	900	11,2
Էդուարդ Բաղդասի Բալասանյան	21,500		9,9
Ռուբեն-Մասուն Մահտեսի Հակոբյանց	21,500		9,9
Ռայա Ռուբենի Հակոբյան	21,500		9,9
Լուբեն Արամի Գալիչյան	21,500		9,9
Այլ բաժնետերեր	56,750	100	26,1
Ընդամենը	217,000	1000	100



ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 33 «Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն՝ ըստ հաշվեկշռային հոդվածների»

Ակտիվներ	Ցպահանջ	մինչև 30 օր	31-ից 90 օր	91 օրից 1 տարի	1-ից 3 տարի	3 տարուց ավելի	Անժամկետ	Ժամկետանց
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ	13,385	-	-	4,100	-	-	-	-
Պահանջներ ռեզիդենտ վարկային կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ BBB-(Baa3) և բարձր վարկանիշ ունեցող բանկերի, նրանց դուստր բանկերի և մասնաճյուղերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	340	717	5,169	13,071	-	-	-
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	3	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ BBB-(Baa3) և բարձր վարկանիշ ունեցող կենտրոնական բանկերի և կառավարությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ երկրների կառավարությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
ՀՀ պետական պարտատոմսեր	-	-	-	-	13,878	70,206	-	-
ՀՀ պետական մորհակներ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով	-	29,082	116,262	473,960	525,723	65,212	-	9,722
Պահանջներ ֆինանսական վարձակալության գծով	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ֆակտորինգի գծով	-	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեպո համաձայնագրերի գծով	-	-	-	-	-	-	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով ձեռք բերված արժեթղթեր	-	-	-	-	-	-	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր	-	72,759	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	-	15,200	-	319	-	-	-	7,052
Այլ պահանջներ	-	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը	13,385	117,384	116,979	483,548	552,672	135,418	-	16,774



Պարտավորություններ	Ցպահանջ	մինչև 30 օր	31-ից 90 օր	91 օրից 1 տարի	1-ից 3 տարի	3 տարուց ավելի	Անժամկետ	Ժամկետանց
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեզիդենտ վարկային կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	5,111	35,231	13,982	486,794	63,916	-	-	-
Պարտավորություններ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	41,620	-	-	113,367	264,523	-	-	-
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	2,961	12,839	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ միջազգային ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ վարկային կազմակերպության կողմից բողոքարկված արժեթղթերի գծով	-	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո և արժույթային սվոպ համաձայնագրերի գծով	-	72,759	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո և արժույթային սվոպ համաձայնագրերով ձեռք բերված արժեթղթերի և արտարժույթի գծով	-	-	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված վճարվելք տոկոսներ	51	649	18	9,783	7,178	-	-	-
Այլ պարտավորություններ	-	3,749	-	-	-	-	-	-
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը	46,782	115,349	26,839	609,944	335,617	-	-	-

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 34 «Արտարժույթային զանրյուղ»

	Գրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանա-փակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	468,677	1,019,997	-	1,488,674
Պարտավորություններ	268,979	866,449	-	1,135,428
Զուտ արտարժույթային դիրք		153,548	-	



ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 35 «Տոկոսադրույքի ռիսկ»

	Ցլահանց		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
Ներգրավված միջոցներ								
Դրամով	5,8	3,10	13	-	13,2	-	11,2	11,9
Արտարժույթով	4	3,00	11	-	10,5	8,0	9,9	9,9
Տեղաբաշխված միջոցներ								
Դրամով	-	-	-	-	21	-	22,3	21,1
Արտարժույթով	-	-	-	-	21,8	23,1	22,4	23,3

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 36 «Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ»

Սրանք Վարկային կազմակերպության արտահաշվեկշռում հաշվառվող այն գործարքներն են, որոնք կարող են առաջացնել պոտենցիալ պարտավորություններ:

2009թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության կողմից ստացված գրավների մնացորդը կազմում է 5,366,590 հազ. դրամ:

2009թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության կողմից ստացված վարկային երաշխավորությունների մնացորդը կազմում է 59,560 հազ. դրամ:

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 37 «Ակտիվների, պարտավորությունների և արտահաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում»

	Վարկեր	Տեսակարար կշիռը
Շինարարություն	293,951	23,6%
Առևտուր	56,713	4,6%
Արդյունաբերություն	122,629	9,9%
Հիփոթեքային (բնակարանային) վարկեր	594,336	47,8%
Սպառողական	30,107	2,4%
Գյուղատնտեսություն	86,699	7,0%
Այլ ճյուղեր	3,340	0,3%
Տրանսպորտ և կապ	26,991	2,2%
Հանրային սնունդ և սպասարկման այլ ոլորտներ	5,196	0,4%
Ֆինանսական հատված	23,397	1,9%
Ընդամենը	1,243,359	100%

Մեկ վարկառուի գծով առավելագույն կենտրոնացում (հաշվի առած փոխկապվածությունը)	78,727	6,33%
---	--------	-------



	Ներգրավված փոխառություններ	Տեսակարար կշիռը
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	605,034	59,05%
Պարտավորություններ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	419,510	40,95%
Պարտավորություններ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ	-	-
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-
Ընդամենը	1,024,544	100.00%

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 38 «Գրավադրված ակտիվներ»

2009թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպությունը գրավադրված ակտիվներ չունի:

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 39 «Կապակցված կողմեր»

Կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Խմբի կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը, ղեկավար անձնակազմի անդամները, ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկվող այլ անձիք և կազմակերպությունները:

Վարկային կազմակերպությունը 2009թ. իր գործունեության ընթացքում իրականացրել է գործարքներ կապակցված կողմերի հետ. տրվել են վարկեր, ստացվել են փոխառություններ: Նշված գործարքները իրականացվել են տվյալ պահին շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

2009թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կապակցված կողմերի գործարքների գծով առկա են հետևյալ մնացորդները.

Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխառություններ	2009թ.
Մնացորդը առ 1 հունվարի 2009թ.	70,538
Տարվա ընթացքում տրամադրված վարկեր	111,190
Տարվա ընթացքում մարված վարկեր	98,466
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2009թ.	83,262
Տոկոսային եկամուտ 2009թ.-ի ընթացքում	19,522

Կապակցված կողմերին տրամադրված վարկերի հնարավոր կորուստների պահուստի գումարը 2009թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմում է 832,6 հազ. դրամ:



Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	2009թ.
Մնացորդը առ 1 հունվարի 2009թ.	689,427
Տարվա ընթացքում ներգրավված գումար	1,082,351
Տարվա ընթացքում վերադարձված/վճարված գումար	747,234
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2009թ.	1,024,544
Տոկոսային ծախս 2009թ.-ի ընթացքում	81,539

Պարտավորությունները, Վարկային կազմակերպության մասնակիցներից և նրանց կողմից վերահսկվող ձեռնարկություններից ներգրավված ժամկետային և ցպահանջ փոխառության գումարներն են:

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ

Բ. Ասատրյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ա. Թադևոսյան