

**«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ»
ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԴՐԱՄՈՎ**

31 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2012թ.



ԵՐԵՎԱՆ 2013

Բ ո վ ա ն դ ա կ ո թ յ ո ն

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Հաշվետվություն համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին	5
Հաշվետվություն ֆինանսական վիճակի մասին	6
Հաշվետվություն սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին	7
Հաշվետվություն դրամական միջոցների հոսքերի մասին	9
Տարեկան ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	
1. Իրավական դաշտ	10
2. Հաշվապահական ստանդարտներ	10
3. Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	20
4. Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	20
5. Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)	20
6. Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)	20
7. Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)	21
8. Այլ գործառնական եկամուտներ	21
9. Վարկերի և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ /հաշվետու	21
10. Ընդհանուր վարչական ծախսեր	22
11. Այլ գործառնական ծախսեր	22
12. Շահութահարկի գծով ծախս	22
13. Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	23
14. Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	23
15. Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	23
16. Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ	23
17. Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ	24
18. Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	24
19. Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	24
20. Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	24
21. Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	25
22. Հիմնական միջոցներ, ոչ նյութական ակտիվներ և վարձակալությամբ ստացված հիմնական միջոցների վրա կատարված կապիտալ ներդրումներ	25
23. Ստացվելիք տոկոսներ	26
24. Այլ ակտիվներ	27
25. Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	27
26. Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ	27
27. Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ	27
28. Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր	28
29. Վճարվելիք գումարներ	28
30. Այլ պարտավորություններ	28
31. Կանոնադրական կապիտալ	28
32. Վերագնահատման պահուստներ	29
33. Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն	30
34. Արտարժույթային զամբյուղ	34
35. Տոկոսադրույքի ռիսկ	34
36. Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ	25
37. Ակտիվների, պարտավորությունների և արտհաշվեկշռային հոդվածների	25
38. Գրավադրված ակտիվներ	36
39. Կապակցված կողմերի կենտրոնացում	36

Հ Ա Ս Տ Ա Տ ՈՒ Մ ԵՄ

«Բեյքեր Թիլլի Արմենիա» ՓԲԸ
Գլխավոր տնօրեն

_____ Փ. Գևորգյան

Առդիտորական ծառայությունների իրականացման
լիցենզիա թիվ ԱԾ 054՝ տրված ՀՀ ֆինանսների
և էկոնոմիկայի նախարարության կողմից

ԱՆԿԱՆ ԱՈՒԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ
ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ
ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԺՆԵՏԵՐԵՐԻՆ

Մենք իրականացրել ենք «Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի կից ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների առդիտը, որոնք ներառում են 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը, ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև հաշվապահական քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը և այլ պարզաբանող ծանոթագրություններ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար տնօրինության պատասխանատվությունը

Մույն հաշվետվությունների՝ Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների համաձայն պատրաստման և արժանահավատ ներկայացման (ՖՀՄՄ) համար պատասխանատու է տնօրինությունը: Այդ պատասխանատվությունը ներառում է խաբեության կամ սխալի հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրումներ չպարունակող ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և իրական ներկայացման նկատմամբ ներքին վերահսկողության մշակումը, կիրառումը և պահպանումը, պատշաճ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ընտրությունը և կիրառումը, ինչպես նաև տվյալ հանգամանքներում ողջամիտ հաշվապահական գնահատումների կատարումը:



Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մեր պատասխանատվությունը իրականացված աուդիտի հիման վրա սույն ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ եզրակացություն արտահայտելն է: Մենք աուդիտն իրականացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտների համաձայն: Այս ստանդարտները պահանջում են, որպեսզի մենք պահպանենք էթիկայի կանոնները, և աուդիտը պլանավորենք և իրականացնենք այնպես, որպեսզի ձեռք բերենք բավարար երաշխիքներ, որ ֆինանսական հաշվետվությունները զերծ են էական խեղաթյուրումներից:

Աուդիտը ներառում է ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված գումարների և բացահայտումների վերաբերյալ աուդիտորական ապացույցների ձեռքբերմանն ուղղված ընթացակարգերի իրականացում: Ընթացակարգերի ընտրությունը հիմնված է աուդիտորի դատողությունների վրա, ներառյալ՝ խաբեության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկի գնահատումը: Այս ռիսկը գնահատելիս աուդիտորը հաշվի է առնում «Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և արժանահավատ ներկայացման ապահովմանն ուղղված ներքին վերահսկողությունը, ինչը թույլ է տալիս մշակել տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, սակայն ոչ «Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի ներքին վերահսկողության արդյունավետության մասին կարծիք արտահայտելու նպատակով: Աուդիտը ներառում է կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության համապատասխանության և տնօրինության կատարած հաշվապահական գնահատականների հիմնավորվածության, ինչպես նաև ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման գնահատումը:

Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները պատշաճ և բավարար հիմք են հանդիսանում մեր աուդիտորական եզրակացության համար:

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԱՈՒԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱԳՈՒԹՅՈՒՆԸ

Մեր կարծիքով, ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ «Գառնի Ինվեստ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների և դրամական հոսքերի ճշգրիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄ):

Աուդիտոր

Մ.Սկրտչյան _____



ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՍՏՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՍԱՄԻՆ
31 դեկտեմբերի 2012թ.

(Հազար ՀՀ դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթ	2012թ. (ստուգված)	2011թ. (ստուգված)
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	3	386,110	394,073
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	4	(138,331)	(129,626)
ԶՈՒՏ ՏՈԿՈՍԱՅԻՆ ԵԿԱՄՈՒՏ		247,779	264,447
Շահաբաժնի տեսքով եկամուտներ		-	-
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ		-	-
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր		(2,034)	(1,295)
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)	5	4,482	
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)	6	7,626	418
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)			
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ (վնաս)	7	(8,712)	6,720
Այլ գործառնական եկամուտներ	8	96,224	42,154
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏ		345,365	312,444
Վարկերից և այլ փոխառվածքայիններից առաջացած կորուստներ	9	(281,473)	(153,599)
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	10	(68,861)	(72,471)
Այլ գործառնական ծախսեր	11	(21,838)	(12,741)
ՇԱՀՈՒՔԱԿԱՆ ՄԻՆՉԵՎ ՀԱՐԿՈՒՄԸ		(26,807)	73,633
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	12	62	(15,291)
ՇԱՀՈՒՔԱԿԱՆ ՀԱՐԿՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ		(26,745)	58,342
Այդ թվում` Մայր կազմակերպության բաժնեմաս			
Չվերահսկվող բաժնեմաս			
ԱՅԼ ՀԱՍՏՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ			
Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերահաշվարկից			
Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների վերազնահատումներ		(94)	(2,489)
Դրամական հոսքերի հեջավորում		-	-
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերազնահատումներից օգուտներ		55	112
ԱՅԼ ՀԱՍՏՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ ՄԻՆՉԵՎ ՀԱՐԿՈՒՄԸ		(39)	(2,377)
Այլ համապարփակ եկամտի գծով շահութահարկ		-	-
ԱՅԼ ՀԱՍՏՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ ՀԱՐԿՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ		(39)	(2,377)
ՀԱՍՏՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ		(26,784)	55,965
Այդ թվում`			
Մայր կազմակերպության բաժնեմաս			
Չվերահսկվող բաժնեմաս			
Մեկ բաժնետոմսին ընկնող բազային շահույթ			
Մեկ բաժնետոմսին ընկնող նոսրացված շահույթ			

ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԱԽԱԳԱՀ,
ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՏՆՕՐԵՆ`

ԲԱԳՐԱՏ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀ`

ԱՆԱՀԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը` 01.03.2013թ.



ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ
31 դեկտեմբերի 2012թ.

(Հազար ՀՀ դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ		Ծան.	2012թ. (ստուգված)	2011թ. (ստուգված)
1.	Ակտիվներ			
1.1	Գրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	13	76,840	12,590
1.2	Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	14	3,195	-
1.3	Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	15	-	-
1.4	Գրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ	16	1,292	8,484
1.5	Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ	17	1,557,177	1,353,301
1.6	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	18	486,398	390,176
1.7	Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	19	-	-
1.8	Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	20	-	-
1.9	Սինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	21	12,055	9,800
1.10	Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում		-	-
1.11	Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում		-	-
1.12	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	22	119,317	124,731
1.13	Ստացվելիք տոկոսներ	23		27,822
1.14	Այլ ակտիվներ	24	142,106	236,404
Ընդամենը՝ ԱԿՏԻՎՆԵՐ			2,398,380	2,163,308
2.	Պարտավորություններ			
2.1	Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	25	399,463	326,863
2.2	Գրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ	26	-	-
2.3	Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ	27	1,311,056	1,163,225
2.4	Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ		-	-
2.5	Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ		-	-
2.6	Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր	28	-	-
2.7	Պահուստներ		1,500	-
2.8	Վճարվելիք գումարներ	29	2,222	3
2.9	Վճարվելիք տոկոսներ			35,545
2.10	Այլ պարտավորություններ	30	4,559	9,764
Ընդամենը՝ պարտավորություններ			1,718,800	1,535,400
3	Կապիտալ			
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	31	655,000	530,000
3.2	Էմիսիոն եկամուտ		-	-
3.3	Պահուստներ՝		51,325	48,913
3.3.1	Գլխավոր պահուստ		39,311	36,860
3.3.2	Վերագնահատման պահուստներ	32	12,014	12,053
3.4	Կուտակված շահույթ (վնաս)		(26,745)	48,995
Ընդամենը՝ ԿԱՊԻՏԱԼ			679,580	627,908
Ընդամենը՝ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ և ԿԱՊԻՏԱԼ			2,398,380	2,163,308

ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԱԽԱԳԱՀ, ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՏՆՕՐԵՆ՝

ԲԱԳՐԱՏ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀ՝

ԱՆԱՀԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 01.03.2013թ.

]

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ



Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Էմիսիոն եկամուտ/վնաս	Գլխավոր պակաս	Վերականգնողական ֆոնդերի և արժեքային պահուստների փոփոխությունները	Վերականգնողական ֆոնդերի և արժեքային պահուստների փոփոխությունները	Մյուս փոփոխություններ	Ներքին շարժեր	Ներքին շարժեր	Ընդամենը	Ընդամենը	
	Կանոնադրական կապիտալի հիմնական	Հետ օգնություն	Զուտ գումար										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)													
1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի 2011թ. (ստուգված)	277,200	-	277,200	-	27,490	-	13,982	-	448	187,399	506,519	506,519	
1.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը											-	-	
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	277,200	-	277,200	-	27,490	-	13,982	-	448	187,399	506,519	506,519	
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) օձույ, այդ թվում՝	252,800	-	252,800	-	-	-	-	-	-	-	252,800	252,800	
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	252,800		252,800								252,800	252,800	
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ օգնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փախերի) հաշվին											-	-	
4. Համապարփակ եկամուտ							(2,489)		112	58,342	55,965	55,965	
5. Շահութաբաժիններ										(187,376)	(187,376)	(187,376)	
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝										-	-	-	
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում											-	-	
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝					9,370					(9,370)			
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին					9,370					(9,370)			
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում											-	-	
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում											-	-	
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում											-	-	
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր											-	-	



8. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 դեկտեմբերի 2011թ. (ստուգված)	530,000	-	530,000	-	36,860	-	11,493	-	560	48,995	627,908	-	627,908
---	---------	---	---------	---	--------	---	--------	---	-----	--------	---------	---	---------

Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)													
1. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի 2012թ. (ստուգված)	530,000	-	530,000	-	36,860	-	11,493	-	560	48,995	627,908	-	627,908
1.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը												-	-
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	530,000	-	530,000	-	36,860	-	11,493	-	560	48,995	627,908	-	627,908
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնենասերի) գծով, այդ թվում՝	125,000	-	125,000	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	125,000		125,000								125,000		125,000
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնենասերի, փայերի) հաշվին												-	-
4. Համապարփակ եկամուտ							(94)		55	(26,745)	(26,784)		(26,784)
5. Ըահութարաժիններ										(46,544)	(46,544)		(46,544)
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝												-	-
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում												-	-
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝	-	-	-	-	2,451	-	-	-	-	(2,451)	-	-	-
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին					2,451					(2,451)		-	-
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում												-	-
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում												-	-
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում												-	-
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր												-	-
8. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 դեկտեմբերի 2012թ. (ստուգված)	655,000	-	655,000	-	39,311	-	11,399	-	615	(26,745)	679,580	-	679,580

ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԱԽԱԳԱՀ, ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՏՆՕՐԵՆ՝

ԲԱԳՐԱՏ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱԾՎԱԳԱՀ՝

ԱՆԱՀԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 01.03.2013թ.



ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ԴՐԱՍԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ
31 դեկտեմբերի 2012թ.

(Հազար ՀՀ դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ		2011թ. (ստուգված)	2012թ. (ստուգված)
1. Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից		108,001	(88,323)
<i>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</i>		136,094	218,836
1	Ստացված տոկոսներ	387,275	371,115
2	Վճարված տոկոսներ	(94,871)	(97,868)
3	Կորուստների վերականգնում	-	-
4	Ստացված շահաբաժիններ	-	-
5	Ստացված գուտ կոմիսիոն գումարներ	17,265	22,855
6	Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(42,076)	(36,479)
7	Վճարված հարկեր	(131,499)	(40,787)
<i>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</i>		(28,093)	(307,159)
8	Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(57,364)	(351,310)
9	Ներգրավված միջոցների ավելացում(նվազում)	57,757	101,965
10	Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող և վաճառքի համար մատչելի արժեքների նվազում (ավելացում)	(31,543)	(45,159)
11	Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)	-	-
12	Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	3,057	(12,655)
2. Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		(117,670)	100,632
13	Մինչև մարման ժամկետը պահվող արժեքների նվազում (ավելացում)	(10,000)	-
14	Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ավելացում)	-	-
15	Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում (ավելացում)	(24,083)	-
16	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(83,587)	(6,089)
17	Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում	-	-
18	Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	-	106,721
3. Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		10,315	52,590
19	Վճարված շահաբաժիններ	(31,357)	(20,466)
20	Բանկերից ստացված վարկերի ավելացում (նվազում)	41,672	57,606
21	Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	-	-
22	Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեքների ավելացում (նվազում)	-	-
23	Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	-	15,450
24	Ֆինանսական վարձակալության դիմաց վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)	-	-
25	Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից	-	-
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա			
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ անձ(նվազում)		646	64,899
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում		12,071	12,717
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում		12,717	77,616

ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԱԽԱԳԱՀ, ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՏՆՕՐԵՆ՝
Գ.ԼԻԱՎՈՐ ՀԱՇՎԱՊԱՀ՝
Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 01.03.2013թ.

ԲԱԳՐԱՏ ԱՍՏՈՐՅԱՆ
ԱՆԱՀԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ



**ՏԱՐԵԿԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ
ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**

1 Իրավական դաշտ

Հիմնական գործունեությունը

«ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ (այսուհետ՝ Վարկային կազմակերպություն) հիմնադրվել է 2006թ. որպես ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն՝ գործելով Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետ՝ ՀՀ) օրենսդրության շրջանակներում: Վարկային կազմակերպությունը գրանցվել է 10.10.2006թ. ՀՀ Կենտրոնական բանկի (այսուհետ ՀՀ ԿԲ) կողմից թիվ 16 արտոնագրային համարով:

Վարկային կազմակերպության հիմնական գործունեությունը վարկերի տրամադրումն է ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց:

Վարկային կազմակերպության իրավաբանական և գործունեության հասցեն է. ՀՀ ք. Երևան, Թումանյան 32, բն.17:

Վարկային կազմակերպության հայտարարված կապիտալը բաղկացած է 52,000 հատ սովորական բաժնետոմսերից, որոնց անվանական արժեքը 10,000 ՀՀ դրամ է և 13,500 հատ արտոնյալ բաժնետոմսերից, որոնց անվանական արժեքը 10,000 ՀՀ դրամ է: Հայտարարված կանոնադրական կապիտալը ամբողջովին համալրված է:

Վարկային կազմակերպության աշխատողների ընդհանուր թվաքանակը 13-ն է, որից 2-ը սպասարկող անձնակազմ:

2 Հաշվապահական ստանդարտներ

Հաշվետվությունների պատրաստման հիմունքներ

Համապատասխանությունը

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) պահանջների համաձայն Վարկային կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա. Վարկային կազմակերպության ակտիվները կիրացվեն և պարտավորությունները կմարվեն կազմակերպության բնականոն գործունեության ընթացքում:

Չափման հիմունքներ

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի ակտիվների, որոնք ներկայացված են իրական արժեքով:

Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթ

Ֆունկցիոնալ արժույթը դա այն տնտեսական միջավայրի արժույթն է, որտեղ կազմակերպությունն իրականացնում է գործունեություն: Վարկային կազմակերպության ֆունկցիոնալ արժույթ է հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության դրամը (այսուհետ՝ ՀՀ դրամ), քանի որ այս արժույթն է լավագույն կերպով արտացոլում ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և վարկային կազմակերպության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

ՀՀ դրամը հանդիսանում է նաև սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը:

Ֆինանսական տեղեկատվությունը ներկայացված է ՀՀ դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:



Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս կիրառվել է ստորև ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կհոսեն Վարկային կազմակերպություն և ստացված եկամուտը կարելի է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Վարկային կազմակերպությունից, և ծախսը կարելի է արժանահավատորեն չափել:

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը բոլոր տոկոսաբեր ֆինանսական գործիքների համար, բացառությամբ առևտրային նպատակներով պահվող կամ ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող գործիքների, ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես «տոկոսային եկամուտ» և «տոկոսային ծախս»՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

Վարկային կազմակերպության կողմից ստացվելիք տոկոսային եկամուտները, ինչպես նաև վճարվելիք տոկոսային ծախսերը Վարկային կազմակերպությունը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման եղանակով յուրաքանչյուր օր, անկախ եկամտի փաստացի ստացման կամ վճարումների իրականացման ժամկետից: Հաշվեգրվող գումարների չափի հաշվարկման համար հիմք են հանդիսանում համապատասխան պայմանագրերը:

Չաշխատող վարկերի և այլ ակտիվների գծով, երբ դրանց մայր գումարի և տոկոսների հավաքագրումը կասկածելի է դառնում, տոկոսային եկամուտը չի ճանաչվում: Նման տոկոսային եկամուտները ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչվում են դրամարկղային մեթոդի համաձայն:

Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներն ու ծախսերը, մասնավորապես՝ աուդիտորական, գովազդային, շենքի պահպանման, տեխնիկական սպասարկման պարտավորությունները, ինչպես նաև փոխադրամիջոցների օգտագործած վառելիքի ծախսային պարտավորությունները ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում արտացոլվում են հաշվեգրման սկզբունքով՝ ծառայությունների մատուցման ընթացքում կամ հիմք ընդունելով համապատասխան պայմանագրային պայմանները:

Շահաբաժինները ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում գրանցվում են հաշվեգրման սկզբունքի համաձայն՝ դրանց հայտարարման պահին:

Արտարժույթային գործառնություններ

Արտարժույթով կատարված գործարքները հաշվառվում են ֆունկցիոնալ արժույթով՝ ՀՀ դրամով, կիրառելով գործարքի օրվա ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված հաշվարկային փոխարժեքը: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները վերագնահատվում են յուրաքանչյուր օր՝ կիրառելով տվյալ ամսաթվի ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված հաշվարկային փոխարժեքը:

Արտարժույթային գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվների և պարտավորությունների վերագնահատումից առաջացած օգուտը և վնասը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում որպես եկամուտ կամ ծախս:



Հարկային հաշվառում

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Ընթացիկ շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին համապատասխան հաշվի առնելով «Շահութահարկի մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն եկամուտներից չնվազեցվող ծախսերը:

Հետաձգված հարկերը, եթե առկա են այդպիսիք, առաջանում են ակտիվի կամ պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և դրա հարկային բազայի միջև եղած ժամանակավոր տարբերություններից: Ակտիվի կամ պարտավորության հարկային բազան դա գումար է, որը հարկային նպատակներով վերագրվում է այդ ակտիվին կամ պարտավորությանը: Ժամանակավոր տարբերությունների հետևանքով առաջացած հետաձգված հարկային պարտավորությունների գծով, եթե առկա են այդպիսիք, մասհանումները կատարվում են ամբողջությամբ: Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են այն չափով, որքանով որ հավանական է տվյալ ակտիվների իրացումը:

Շահութահարկի գծով հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվանցվում են, երբ Վարկային կազմակերպությունն ունի ճանաչված ընթացիկ հարկային ակտիվների և պարտավորությունների գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք:

Վարկային կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում վճարում է նաև այլ հարկեր: Այդ հարկերը ներառվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության այլ ծախսերում:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Վարկային կազմակերպության դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները բաղկացած են ՀՀ բանկերում հաշիվներից:

Վարկային կազմակերպության դրամական միջոցների փաստացի ներհոսքի և կամ արտահոսքի ձևակերպումը կատարվում է արժույթների անվանական արժեքով պատշաճորեն ձևակերպված փաստաթղթերի հիման վրա:

Վարկային կազմակերպությունը գործառնական գործունեության արդյունքում ստացած համախառն դրամական մուտքերի և վճարումների հիման վրա դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունը կազմելիս առաջնորդվում է ուղղակի մեթոդով:

Ֆինանսական գործիքներ

Վարկային կազմակերպությունը ֆինանսական ակտիվները և պարտավորություններն իր հաշվեկշռում ճանաչում է այն և միայն այն դեպքում, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են սկզբնական արժեքով, որն իրենից ներկայացնում է դրանց դիմաց տրված կամ ստացված փոխհատուցման իրական արժեքը՝ համապատասխանաբար գումարած կամ հանած գործարքի հետ կապված ցանկացած ծախսումները:

Վարկային կազմակերպության կողմից ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների. շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներ, վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ, վարկեր և դեբիտորական պարտքեր, մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգումը կատարվում է դրանց ձեռքբերման պահին՝ Վարկային կազմակերպության ղեկավարության կողմից սահմանված գնահատումների հիման վրա հաշվի առնելով ձեռք բերման նպատակները: Ակտիվների հետագա վերադասակարգումը կատարվում է անհրաժեշտության և հնարավորության դեպքում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա ավարտից հետո:



Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ՝ ակտիվներ, որոնք ձեռք են բերվել հիմնականում գների կարճաժամկետ տատանման արդյունքում եկամուտ ստանալու նպատակով: Ակտիվը դասակարգվում է որպես Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվ, եթե այն, անկախ դրա ձեռք բերման պատճառից, այնպիսի պորտֆելի մի մաս է, որի համար առկա է վկայություն կարճ ժամկետում եկամուտ ստանալու փաստացի ուղիների վերաբերյալ:

Առևտրական նպատակներով պահվող արժեթղթերը սկզբնական ճանաչման ժամանակ հաշվառվում են սկզբնական արժեքով և հետագայում վերաչափվում են իրական արժեքով՝ ելնելով գործող շուկայական գներից: Համապատասխան իրացված և չիրացված բոլոր օգուտներն ու վնասները գրանցվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներից ստացված եկամուտներ հողվածում:

Վաճառքի համար մատչելի ներդրումներ՝ այն ներդրումներն են, որոնք Վարկային կազմակերպությունը մտադիր է պահել անորոշ ժամկետով, և որոնք կարող են վաճառվել՝ ելնելով իրացվելիության պահանջներից կամ տոկոսադրույքի, փոխարժեքների և կապիտալ գործիքների արժեքների փոփոխություններից:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչումից հետո հաշվառվում են իրական արժեքով՝ առանց նվազեցնելու գործարքի հետ կապված ծախսումները: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքի փոփոխություններից առաջացած շահույթն ու վնասը ճանաչվում է ուղղակիորեն սեփական կապիտալում (չիրացված շահույթ կամ վնաս), բացառությամբ արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության հետևանքով ակտիվի արժեքի աճի կամ նվազեցման, ինչպես նաև արժեգրկման հետևանքով ակտիվի արժեքի նվազման և արժեգրկման հակադարձումից ակտիվի արժեքի աճի, որոնց դեպքում կապիտալում ճանաչված չիրացված շահույթը կամ վնասը վերաձևակերպվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների օտարման ժամանակ կապիտալում ճանաչված չիրացված շահույթը կամ վնասը վերաձևակերպվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում որպես իրական շահույթ կամ վնաս:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների տոկոսները ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում և հաշվարկվում են կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը հիմնված է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ դրանց գնանշված շուկայական գների վրա առանց նվազեցնելու գործարքի հետ կապված ծախսումները:

Վարկեր և դեբիտորական պարտքեր՝ ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներն են, որոնք ստեղծվում են Վարկային կազմակերպության կողմից ուղղակիորեն պարտապանին դրամ տրամադրելու միջոցով՝ առանց պարտքը վաճառելու մտադրության:

Ֆիքսված ժամկետներով տրամադրված վարկերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքից ծախսումները: Այնուհետև վարկերն ու փոխատվությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Ֆիքսված մարման ժամկետ չունեցող վարկերն ու փոխատվությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ ելնելով մարման ենթադրվող ժամկետներից: Հաճախորդներին տրված վարկերի ու փոխատվությունների գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեգրկումից պահուստների գումարներով:

Հաճախորդների տարբեր խմբերին վարկերի տրամադրումը, վարկերի և տոկոսների մարման գործընթացը, ինչպես նաև ակտիվների արժեգրկման (այդ թվում՝ նաև ներելը կամ զիջելը) գործառնությունները իրականացվում են համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի և այլ իրավական ակտերի, ինչպես նաև համաձայն Վարկային կազմակերպության Խորհրդի կողմից հաստատված կարգերի, կանոնակարգերի, Խորհրդի որոշումների և Գործադիր տնօրենի կարգադրությունների դրույթների:



Վարկային կազմակերպության համապատասխան ստորաբաժանումների կողմից վարկերի և դեբիտորական պարտքերի (ակտիվների) դասակարգումը, հնարավոր կորուստների համար ընդհանուր և հատուկ պահուստավորումը, անհուսալի ճանաչված ակտիվների դուրս գրումը կատարվում են ՀՀ Կենտրոնական բանկի և ՀՀ ֆինանսների և էկոնոմիկայի նախարարության կողմից համատեղ հաստատված «ՀՀ տարածքում գործող բանկերի վարկերի ու դեբիտորական պարտքերի դասակարգման և հնարավոր կորուստների պահուստների ձևավորման մասին» կարգի հիման վրա Վարկային կազմակերպության Խորհրդի կողմից ընդունված ներքին կանոնակարգի պահանջներին համապատասխան, պարբերականությամբ և ժամկետներում:

Վարկերի (այդ թվում նաև փոխառություններ, ֆակտորինգ և այլն) և դեբիտորական պարտքերի գծով պայմանագրերի սպասարկման ընթացքում առաջացող տույժերը ենթակա են հաշվեկշռում պարտադիր հաշվառման:

Հաշվեկշռից ակտիվները ետհաշվեկշիռ դուրս գրելուց հետո շարունակվում է տոկոսների և (կամ) տուժանքների հաշվեկշռում օրենսդրությամբ և պայմանագրերով սահմանված ժամկետներում և կարգով, ինչպես նաև Վարկային կազմակերպության կողմից սահմանված այլ կարգերով ու կանոնակարգերով նախատեսված պայմաններով:

Հաշվեկշռից ակտիվները ետհաշվեկշիռ դուրս գրելուց հետո դրանք ենթակա են հաշվառման մինչև 5 տարի ժամանակով: Նշված ժամանակաշրջանի ընթացքում չմարված ակտիվները ենթակա են ետհաշվեկշռից դուրս գրման:

Մինչև մարման ժամկետը պահվող արժեթղթեր՝ Ֆիքսված մարման ժամկետով արժեթղթերը դասակարգվում են որպես մինչև մարման ժամկետը պահվող, երբ Վարկային կազմակերպությունը հաստատապես մտադրված է և հնարավորություն ունի պահել այդ ներդրումները մինչև դրանց մարման ժամկետի լրանալը: Եթե Վարկային կազմակերպության կողմից իրականացվում է մինչև մարման ժամկետը պահվող էական գումարի ակտիվների վաճառք, ապա ամբողջ դասը վերադասակարգվում է որպես վաճառքի համար մատչելի: Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ հանած դրանց գծով հնարավոր կորուստների պահուստները:

Ռեպո և հակադարձ ռեպո համաձայնագրեր

Հետգնման պայմանով արժեթղթերի վաճառքի գործառնությունները («ռեպո») դիտարկվում են որպես ապահովված ֆինանսական գործարքներ: Հետգնման պայմանով վաճառված արժեթղթերը շարունակվում են հաշվառվել հաշվեկշռում, վերադասակարգվելով որպես «Հետգնման պայմանագրերով («ռեպո») վաճառված արժեթղթեր» և ներկայացվում են որպես առանձին հաշվեկշռային հոդված: Համապատասխան պարտավորությունն արտացոլվում է բանկերից, ֆինանսական կազմակերպություններից «Հետգնման պայմանագրերով («ռեպո») ստացված փոխառություններ» հոդվածում:

Հետվաճառքի պայմանով գնված արժեթղթերը («հակադարձ ռեպո») չեն ճանաչվում հաշվապահական հաշվեկշռում, իսկ տրամադրված գումարները հաշվառվում են որպես պահանջներ բանկերի նկատմամբ կամ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և փոխատվություններ:

Արժեթղթերի գնման և վաճառքից առաջացած եկամուտը կամ ծախսը իրենից ներկայացնում է տոկոսային եկամուտ կամ ծախս, որոնք հաշվեկշռվում են հետգնման պայմանագրերի գործողության ժամկետների ընթացքում՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների միավորը, որը համապատասխանում է ակտիվի ճանաչման չափանիշներին, սկզբնապես չափվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով)՝ ՀՀ դրամով: Արտարժույթով ձեռք բերված հիմնական միջոցները գրանցվում են ձեռք բերման օրվա դրությամբ ՀՀ ֆինանսական



շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված հաշվարկային փոխարժեքով և հետագայում՝ փոխարժեքի փոփոխման դեպքում չեն վերագնահատվում:

Հիմնական միջոցների միավորի սկզբնական արժեքն ընդգրկում է նրա գնման գինը, ներառյալ հարկերը, ներկրման տուրքերը, պարտադիր այլ վճարները, որոնք համապատասխան մարմնի կողմից ենթակա չեն Վարկային կազմակերպությանը ետ վերադարձման, և ակտիվը իր նպատակային օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելու հետ անմիջականորեն կապված ցանկացած ծախս: Տրամադրված ցանկացած զեղչ և արտոնություն հանվում է գնման գնից:

Ձեռք բերված հիմնական միջոցների միավորի հաշվառման նպատակով՝ արժեքի չափումը, ճանաչումը, հետագա ծախսումները, վերագնահատումները և դուրսգրումները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, ինչպես նաև Վարկային կազմակերպության ներքին ակտերով:

Հիմնական միջոցների միավորի վերագրումը ՀՀ տարածքում գործող վարկային կազմակերպությունների հաշվապահական հաշվառման հաշվային պլանով և հաշվային պլանի կիրառման հրահանգով սահմանված այս կամ այն դասին (օրինակ՝ գույք և գրասենյակային սարքավորումներ, կապի և հաղորդակցման միջոցներ, հաշվողական, համակարգչային և ավտոմատ կառավարման այլ տեխնիկա, փոխադրամիջոցներ և այլն) իրականացվում է ելնելով տվյալ միավորի օգտագործման ժամկետից, նշանակությունից և նպատակից:

Հիմնական միջոցները ներկայացվում են սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ՝ հաշվի առնելով արժեզրկումից կուտակված կորուստը: Հիմնական միջոցների մաշվածությունը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է հիմնական միջոցի ձեռք բերման պահից, իսկ սեփական ուժերով կառուցված ակտիվների դեպքում՝ վերջիններս կառուցումն ավարտելու և շահագործման հանձնելու պահից:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները և մաշվածության համապատասխան տարեկան տոկոսադրույքները հետևյալն են.

Օգտակար ծառայության ժամկետ	(տարիներ) Տարեկան տոկոսադրույք
Շենքեր	20
Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ	5
Կապի և հաղորդակցման միջոցներ, հաշվողական, համակարգչային և ավտոմատ կառավարման այլ տեխնիկա	3
Փոխադրամիջոցներ	5
Այլ հիմնական միջոցներ	5
Մինչև 50,000 դրամ արժողությամբ հիմնական միջոցներ	1

Հողատարածքի համար մաշվածություն չի հաշվարկվում:

Վարձակալված հիմնական միջոցների վրա ուղղված կապիտալ բնույթի ծախսումները կապիտալացվում և ամորտիզացվում են գծային հիմունքով հետևյալ երկու ժամկետներից նվազագույնով. վարձակալման ժամկետ կամ հիմնական միջոցների և դրանց օգտակար ծառայության ժամկետ:

Անավարտ շինարարությանը պատկանող ակտիվները չեն ամորտիզացվում:

Հիմնական միջոցների ընթացիկ վերանորոգման և պահպանման հետ կապված ծախսումները ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես ծախս՝ դրանց կատարման պահին:



Կապիտալ բնույթի նորոգման ծախսումները ավելացվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքին, եթե հավանական է, որ դրանց շնորհիվ ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր առկա ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից, կհոսեն դեպի կազմակերպություն: Այս ծախսումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի օգտակար ծառայության մնացորդային ժամկետի ընթացքում:

Հիմնական միջոցի դուրսգրումից կամ իրացումից առաջացած արդյունքը որոշվում է որպես ակտիվի իրացումից զուտ մուտքերի և հաշվեկշռային արժեքի տարբերություն և ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում է որպես եկամուտ կամ ծախս:

Վարկային կազմակերպության հիմնական միջոցների վերագնահատումը կատարվում է յուրաքանչյուր երեք տարին մեկ անգամ:

Եթե հիմնական միջոցի հաշվեկշռային արժեքը վերագնահատման հետևանքով աճում է, աճը ճանաչվում է որպես այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք՝ ուղղակիորեն սեփական կապիտալում: Սակայն եթե այդ աճը վերականգնում է նույն ակտիվի շահույթում կամ վնասում ճանաչված նախկին վերագնահատումների արդյունքում առաջացած նվազումը, ապա այն ճանաչվում է շահույթում:

Եթե հիմնական միջոցի հաշվեկշռային արժեքը վերագնահատման հետևանքով նվազում է, նվազումը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում: Սակայն եթե այդ նվազումը վերականգնում է նույն ակտիվի սեփական կապիտալում որպես այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք ճանաչված նախկին վերագնահատումների արդյունքում առաջացած աճը, ապա այն ճանաչվում է ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

Վարձակալություն

Վարկային կազմակերպությունն իր գործունեությունն ապահովելու նպատակով կարող է վարձակալել հող, շենք և տարածքներ, այլ հիմնական միջոցներ, ինչպես նաև դրանց գծով կատարել կապիտալ ներդրումներ:

Ակտիվների վարձակալությունը, որի դեպքում ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատրի մոտ, դասակարգվում է որպես գործառնական վարձակալություն: Գործառնական վարձակալության շրջանակներում վարձավճարները ճանաչվում են որպես ծախս ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում գծային հիմունքով վարձակալության ժամկետի ընթացքում և ներառվում են գործառնական ծախսերում:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ հաշվառվում են սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով)՝ ՀՀ դրամով: Արտարժույթով ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները գրանցվում են ձեռք բերման օրվա դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված հաշվարկային փոխարժեքով և հետագայում՝ փոխարժեքի փոփոխման դեպքում չեն վերագնահատվում:

Ոչ նյութական ակտիվի միավորի վերագրումը ՀՀ տարածքում գործող վարկային կազմակերպությունների հաշվապահական հաշվառման հաշվային պլանով և հաշվային պլանի կիրառման հրահանգով սահմանված այս կամ այն դասին (օրինակ՝ համակարգչային ծրագրեր, լիցենզիաներ և վստահագրեր, հեղինակային իրավունքներ և այլն) իրականացվում է՝ ելնելով տվյալ միավորի օգտագործման նշանակությունից և նպատակից: Համակարգչային ծրագրերի օգտակար ծառայության ժամկետը գնահատվում է 3 տարի է :



Ոչ նյութական ակտիվի վրա կատարված հետագա ծախսումները հաշվառվում են որպես կապիտալ ներդրումներ և ավելացվում են տվյալ ակտիվի արժեքին:

Ոչ նյութական ակտիվների յուրաքանչյուր միավորի մաշվածության ժամկետը որոշվում է՝ ելնելով դրանց հնարավոր օգտագործման ժամկետներից: Վերջիններիս որոշման անհնարինության դեպքում ոչ նյութական ակտիվները համարվում են անորոշ օգտակար ծառայությամբ ոչ նյութական ակտիվ, և այդ ակտիվի համար ամորտիզացիա չի հաշվարկվում, սակայն կատարվում է այդ ակտիվի գնահատում արժեզրկման առումով:

Ոչ նյութական ակտիվների մաշվածության գումարն իր օգտակար ծառայության ընթացքում պարբերաբար բաշխելու համար Վարկային կազմակերպությունը կիրառում է մաշվածության հաշվարկման գծային մեթոդը:

Ոչ նյութական ակտիվների իրական (շուկայական) արժեքի էական տատանման դեպքում դրանք վերագնահատվում են Վարկային կազմակերպության Խորհրդի որոշման հիման վրա:

Բաժնետիրական կապիտալ

Վարկային կազմակերպության սովորական և արտոնյալ բաժնետոմսերը ներառված են սեփական (ընդհանուր) կապիտալում:

Սովորական բաժնետոմսերի գծով շահաբաժինները արտացոլվում են սեփական կապիտալում այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

Ընթացիկ տարվան վերաբերվող շահաբաժինները, որոնց վճարումը հայտարարվել է հաշվեկշռի ամսաթվից հետո, բացահայտվում են հաշվեկշռի ամսաթվից հետո տեղի ունեցող իրադարձությունների ծանոթագրությունում:

Պահուստներ, պայմանական ակտիվներ և պարտավորություններ

Պահուստների, պայմանական պարտավորությունների և պայմանական ակտիվների ճանաչման չափանիշները, չափման հիմունքները, միմյանցից տարբերակման սկզբունքները հետևյալն են.

Պահուստ՝ անորոշ ժամկետով կամ գումարով պարտավորություն:

Վարկային կազմակերպությունը պահուստը ճանաչում է, երբ՝

- ունի ներկա պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք,
- պարտականության մարման նպատակով հավանական է տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք,
- պարտականությունը արժանահավատորեն հնարավոր է գնահատել:

Եթե նշված պայմանները չեն բավարարվում, ապա Վարկային կազմակերպությունը պահուստ չի ձևավորում:

Որպես պահուստ ճանաչված գումարը պետք է իրենից ներկայացնի հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ ներկա պարտականությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը:

Պահուստին վերաբերվող ծախսը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում կարող է ներկայացվել գուտ հիմունքով:

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ պահուստները պետք է վերանայվեն և ճշգրտվեն՝ արտացոլելու համար ընթացիկ լավագույն գնահատականը: Եթե այլևս հավանական չէ, որ պարտավորությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, ապա պահուստը պետք է հակադարձվի: Պահուստը պետք է օգտագործվի միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ճանաչվել էր:

Պայմանական պարտավորություն՝



- հնարավոր պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, որի գոյությունը հաստատվելու է միայն մեկ կամ ավելի ապագա անորոշ դեպքերի տեղի ունենալով կամ չունենալով, որոնք ամբողջովին չեն վերահսկվում կազմակերպության կողմից, կամ
- ներկա պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, որը սակայն չի ճանաչվում հետևյալ պատճառներով.
 - հավանական չէ, որ այդ պարտավորությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, կամ
 - պարտականության գումարը չի կարող չափվել բավարար արժանահավատությամբ:

Պայմանական ակտիվ՝ հնարավոր ակտիվ՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, որի գոյությունը հաստատվելու է միայն մեկ կամ ավելի ապագա անորոշ դեպքերի տեղի ունենալով կամ չունենալով, որոնք ամբողջովին չեն վերահսկվում Վարկային կազմակերպության կողմից:

Պայմանական պարտավորությունները չեն ճանաչվում ֆինանսական հաշվետվություններում, այլ բացահայտվում են ծանոթագրություններում: Սակայն եթե դրանց մարման նպատակով տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսքի հնարավորությունը շատ փոքր է, ապա պայմանական պարտավորությունները չեն բացահայտվում:

Պայմանական ակտիվները չեն ճանաչվում ֆինանսական հաշվետվություններում, այլ բացահայտվում են ծանոթագրություններում, երբ դրանց հետ կապված տնտեսական օգուտների ներհոսքը հավանական է դառնում:

Կապակցված կողմեր

Կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս:

Վարկային կազմակերպության համար կապակցված կողմեր են

1. կազմակերպությունները, որոնք ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն վերահսկում են Վարկային կազմակերպությանը կամ վերահսկվում նրա կողմից, կամ Վարկային կազմակերպության հետ ընդհանուր վերահսկողության տակ են գտնվում,
2. ասոցիացված կազմակերպությունները,
3. համատեղ վերահսկվող միավորները,
4. քաղաքացիները (ներառյալ՝ դրանց ընտանիքի մտերիմ անդամները), որոնք ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն վարկային կազմակերպությունում ունեն այնքան ձայնի իրավունք, որը նրանց կազմակերպության վրա նշանակալի ազդեցության հնարավորություն է տալիս,
5. հանգուցային կառավարչական անձնակազմը, այսինքն այն անձինք, որոնք իրավասու են և պատասխանատվություն են կրում հաշվետու կազմակերպության գործունեության պլանավորման, կառավարման և վերահսկողության իրականացման համար, ներառյալ կազմակերպությունների տնօրենները, պաշտոնատար անձինք և նրանց ընտանիքի մտերիմ անդամները,
6. կազմակերպությունները, որոնցում զգալի քանակությամբ ձայների իրավունքն ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն պատկանում է «4» և «5» կետերում նկարագրված ցանկացած անձի, կամ որոնց վրա այդպիսի անձինք ունեն նշանակալի ազդեցություն: Դրանցից են այն կազմակերպությունները, որոնք պատկանում են հաշվետու կազմակերպության տնօրեններին կամ խոշոր բաժնետերերին, և այն կազմակերպությունները, որոնք հաշվետու կազմակերպության հետ ունեն հանգուցային կառավարչական անձնակազմի ընդհանուր անդամ:



Էական սխալներ և փոփոխություններ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության մեջ

Մեկ կամ ավելի նախորդ ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման ժամանակ թույլ տված և հաշվետու ժամանակաշրջանում հայտնաբերված սխալները, որոնք հետևանք են թվաբանական անճշտությունների, հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման ընթացքում թույլ տված սխալների, փաստերի ոչ ճիշտ մեկնաբանման, խաբեության կամ անփութության, ենթակա են ուղղման, որպես կանոն, հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվություններում:

Թույլ տված այն սխալները, որոնք ունեն այնպիսի նշանակալի հետևանքներ նախորդ ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունների վրա, որ դրանք չեն կարող այլևս արժանահավատ համարվել, համարվում են էական սխալներ:

Վարկային կազմակերպությունը ուղղում է նախորդ ժամանակաշրջանի էական սխալները հետընթաց՝ դրանց հայտնաբերումից հետո հրապարակման համար հաստատված առաջին ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթում:

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխության դեպքում

- կազմակերպությունը հաշվառում է ՖՀՄՄ-ի առաջին կիրառման արդյունքում առաջացող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունը տվյալ ՖՀՄՄ-ի կոնկրետ անցումային դրույթների համաձայն (եթե այդպիսիք կան).
- երբ Վարկային կազմակերպությունը փոխում է հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը՝ կապված որևէ ՖՀՄՄ-ի առաջին անգամ կիրառման հետ, որը չի ներառում այդ փոփոխությանը վերաբերող կոնկրետ անցումային դրույթներ, ապա կազմակերպությունը այդ փոփոխությունը կիրառում է հետընթաց:

Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո տեղի ունեցող դեպքերն այն բարենպաստ և ոչ բարենպաստ դեպքերն են, որոնք տեղի են ունենում հաշվապահական հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի և այն ամսաթվի միջև ընկած ժամանակաշրջանում, երբ ֆինանսական հաշվետվությունները վավերացվում (ստորագրվում) են ներկայացնելու (օրենսդրությամբ սահմանված հասցեներով) համար:

Վարկային կազմակերպությունը ճշգրտում է իր ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարները՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո տեղի ունեցած ճշգրտող դեպքերն արտացոլելու նպատակով /դեպքեր, որոնք հաստատում են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գոյություն ունեցող պայմանները կամ իրավիճակը/:

Եթե էական սխալի գումարը, կախված տվյալ գործարքի կամ հոդվածի չափից և բնույթից, չի գերազանցում Վարկային կազմակերպության հաշվեկշռային ակտիվների հանրագումարի 1 տոկոսը, և եթե այդ տեղեկատվության բացահայտելը չի ազդելու օգտագործողների կողմից ֆինանսական հաշվետվությունների տվյալների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա, ապա նախորդ տարվա վերջին օրվա ամսաթվով կազմված ֆինանսական դրության մասին հաշվետվության մեջ փոփոխություններ չեն կատարվում:

Վարկային կազմակերպությունը չի ճշգրտում իր ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարները՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո տեղի ունեցած ճշգրտող դեպքերն արտացոլելու նպատակով /դեպքեր, որոնք ցույց են տալիս հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո առաջացած պայմանները կամ իրավիճակը/:

Եթե սեփական կապիտալի գործիքներ տիրապետողների շահաբաժինները առաջադրված կամ հայտարարված են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո, կազմակերպությունը չի ճանաչում այդ շահաբաժինները որպես պարտավորություն՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ:



3 Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	1,600	3,153
Տոկոսային եկամուտներ դրամական շուկայում ներդրումներից	958	3,021
Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխառություններից	331,523	339,028
Տոկոսային եկամուտներ ներդրումներից	52,029	48,871
Այլ տոկոսային եկամուտներ	-	-
Ընդամենը տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	386,110	394,073

4 Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Տոկոսային ծախսեր դրամական շուկայի փոխառությունների դիմաց	28,677	19,672
Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց	109,654	109,954
Այլ տոկոսային ծախսեր	-	-
Ընդամենը տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	138,331	129,626

5 Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Առևտրային նպատակներով պահվող ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ (վնաս)	2,187	-
Առևտրային նպատակներով պահվող ներդրումների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ (վնաս)	2,295	-
Ընդամենը շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումներից զուտ շահույթ (վնաս)	4,482	-

6 Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/ (վնաս)

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ (վնաս)	7,626	418
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ (վնաս)	-	-
Ընդամենը վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/ (վնաս)	7,626	418



7 Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Արտարժույթի վաճառքից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	1,576	7,163
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	(10,288)	(443)
Ընդամենը արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	(8,712)	6,720

8 Այլ գործառնական եկամուտներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից	90,284	41,929
Ֆակտորինգից ստացված եկամուտներ	-	-
Այլ եկամուտներ	5,940	225
Ընդամենը այլ գործառնական եկամուտներ	96,224	42,154

9 Վարկերից և այլ փոխառվածություններից առաջացած կորուստներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և ավանդների գծով պահուստ		
սկզբնական մնացորդ	127	121
պահուստին մասհանումներ	5,536	1,841
պահուստի օգտագործում	4,887	1,835
վերջնական մնացորդ	776	127
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ		
սկզբնական մնացորդ	54,092	52,297
պահուստին մասհանումներ	1,203,310	1,105,914
պահուստի օգտագործում	1,207,661	1,104,119
վերջնական մնացորդ	49,741	54,092
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների գծով պահուստ		
սկզբնական մնացորդ	200	-
պահուստին մասհանումներ	40	200
պահուստի օգտագործում	-	-
վերջնական մնացորդ	240	200
Գեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ		
սկզբնական մնացորդ	66	22
պահուստին մասհանումներ	441	997
պահուստի օգտագործում	494	953
վերջնական մնացորդ	13	66
Ընդամենը ակտիվների գծով մասհանումներ	50,770	54,485



Հետհաշվեկշռային հոդվածների գծով

սկզբնական մնացորդ	-	-
պահուստին մասհանումներ	-	-
պահուստի օգտագործում	-	-
վերջնական մնացորդ	-	-
Ընդամենը մասհանումներ	50,770	54,485

Հատկացումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին /ծախսեր/	(498,906)	(471,392)
Ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին կատարված մասհանումների վերադարձ /եկամուտ/	217,433	333,927
Ծախսեր հաշվեգրված, բայց չհավաքագրված չաշխատող ակտիվների տոկոսների գծով	-	(16,134)
Ընդամենը Վարկերից և այլ փոխատվություններից առաջացած կորուստներ	(281,473)	(153,599)

10 Ընդհանուր վարչական ծախսեր

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Ծախսեր՝ անձնակազմի գծով	51,167	57,108
Կառավարչական ծախսեր	17,694	15,363
Ընդամենը ընդհանուր վարչական ծախսեր	68,861	72,471

11 Այլ գործառնական ծախսեր

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Վճարված տույժեր և տուգանքներ	2,779	1,055
Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	4,685	3,589
Ֆակտորինգի գծով ծախս	-	-
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	12,648	6,461
Այլ ծախսեր	1,726	1,636
Ընդամենը այլ գործառնական ծախսեր	21,838	12,741

12 Շահութահարկի գծով ծախս

Շահութահարկի դրույքաչափը գործող օրենսդրության համաձայն Հայաստանի Հանրապետությունում կազմում է 20%: Հետաձգված շահութահարկի գումարը ևս հաշվարկվում է 20% հիմնական դրույքաչափը կիրառելով: Ընթացիկ տարում ընկերության գործունեության արդյունքում չի գոյացել հարկվող շահույթ, հետևաբար, ընթացիկ շահութահարկի գծով ծախս չի առաջացել:

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	-	15,291
Հետաձգված հարկի գծով ծախս	(62)	-
Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախս	(62)	15,291



13 Գրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր	-	-
Բանկային հաշիվներ բանկերում	77,616	12,717
Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ	(776)	(127)
Ընդամենը դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	76,840	12,590

14 Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	-	-
Այլ երկրների պետական արժեթղթեր	-	-
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Աժանցյալ գործիքներ	3,195	-
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	-	-
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	-	-
Ընդամենը շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	3,195	-

15 Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Բանկերում ներդրված ավանդներ	-	-
Բանկերին տրված վարկեր և այլ փոխառվություններ	-	-
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	-	-
Ընդամենը բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	-	-

16 Գրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ	-	-
Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխառվություններ	1,305	8,570
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	(13)	(86)
Ընդամենը դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ	1,292	8,484



17 Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառվածություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Տրամադրված վարկեր և այլ փոխառվածություններ	1,606,905	1,407,307
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	(49,728)	(54,006)
Ընդամենը հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառվածություններ	1,557,177	1,353,301

18 Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	486,398	390,176
Այլ երկրների պետական արժեթղթեր	-	-
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	-	-
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	-	-
Ընդամենը վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	486,398	390,176

19 Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Ստացվելիք շահաբաժիններ	-	-
Հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	-	-
Երաշխիքներ	-	-
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ	-	-
Ստացվելիք այլ գումարներ	-	-
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	-	-
Ընդամենը այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	-	-

20 Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	-	-
Չստացված ֆինանսական եկամուտներ ֆինանսական վարձակալությունից	-	-
Ընդամենը վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	-	-



21 Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	-	-
Այլ երկրների պետական արժեթղթեր	-	-
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	12,295	10,000
Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	-	-
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների արժեզրկման պահուստ	(240)	(200)
Ընդամենը մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	12,055	9,800

22 Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.						
Ծահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հող, շենք	Տնտեսական գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք/Վերագնահատված արժեք							
առ 31.12.2011թ.	105,739	950	1,672	28,070	106	4,545	141,082
Ավելացում		3,968	1,625	1,090		507	7,190
Վերագնահատում**		(1,433)	(943)	-	(20)	-	(2,396)
Օտարում/դուրսգրում*						(147)	(147)
առ 31.12.2012թ.	105,739	3,485	2,354	29,160	86	4,905	145,729
Մաշվածություն							
առ 31.12.2011թ.	2,009	102	284	9,597	-	4,359	16,351
Մաշվածության ծախս	5,287	1,342	692	5,101	20	206	12,648
Վերագնահատում**		(1,444)	(976)	-	(20)	-	(2,440)
Օտարում/դուրսգրում*						(147)	(147)
առ 31.12.2012թ.	7,296	-	-	14,698	-	4,418	26,412
Չուտ հաշվեկշռային արժեք							
առ 31.12.2011թ.	103,730	848	1,388	18,473	106	186	124,731
առ 31.12.2012թ.	98,443	3,485	2,354	14,462	86	487	119,317

** - 2012թ. դեկտեմբերի 27-ին իրականացվել է Վարկային կազմակերպության Տնտեսական գույքի, համակարգչային սարքավորումների և այլ հիմնական միջոցների վերագնահատում: Վերագնահատման ժամանակ կուտակված մաշվածությունը փոխբացառվել է ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքի դիմաց և գուտ գումարը վերաձևակերպվել է մինչև ակտիվի վերագնահատված գումարը:



Հազար ՀՀ դրամ

2011թ.

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հող, շենք	Տնտեսական գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք/Վերագնահատված արժեք							
առ 31.12.2010թ.	-	440	1,039	8,871	6	4,426	14,782
Ավելացում	105,739	631	717	19,199	100	119	126,505
Վերագնահատում**		(78)	55	-	-	-	(23)
Օտարում/դուրսգրում*		(43)	(139)	-	-	-	(182)
առ 31.12.2011թ.	105,739	950	1,672	28,070	106	4,545	141,082
Մաշվածություն							
առ 31.12.2010թ.	-	-	-	6,065	-	4,177	10,242
Մաշվածության ծախս	2,009	261	423	3,532		182	6,407
Վերագնահատում**		(116)	-	-		-	(116)
Օտարում/դուրսգրում*		(43)	(139)	-	-	-	(182)
առ 31.12.2011թ.	2,009	102	284	9,597	-	4,359	16,351
Չուտ հաշվեկշռային արժեք							
առ 31.12.2010թ.	-	440	1,039	2,806	6	249	4,540
առ 31.12.2011թ.	103,730	848	1,388	18,473	106	186	124,731

** - 2011թ. դեկտեմբերի 27-ին իրականացվել է Վարկային կազմակերպության Տնտեսական գույքի և Համակարգչային սարքավորումների վերագնահատում: Վերագնահատման ժամանակ կուտակված մաշվածությունը փոխարացատվել է ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքի դիմաց և գուտ գումարը վերածնակերպվել է մինչև ակտիվի վերագնահատված գումարը:

23 Ստացվելիք տոկոսներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Հաշվեգրված տոկոսներ*	45,444	38,526
Չճանաչված տոկոսային եկամուտներ	-	(10,704)
Ընդամենը ստացվելիք տոկոսներ	45,444	27,822

* - 2012թ. հաշվեգրված տոկոսները ներառված են հաճախորդներին տրված վարկերի և այլ փոխատվությունների, վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների և մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների համապատասխան հողվածների արժեքներում, ելնելով հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների պահանջներից:



24 Այլ ակտիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Գեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	33,888	27,831
Գեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	(13)	(66)
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	228	166
Արագամաշ առարկաներ	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր	-	-
Այլ ակտիվներ*	108,003	208,473
Ընդամենը այլ ակտիվներ	142,106	236,404

* - Գրավի տնօրինման արդյունքում Վարկային կազմակերպությանը սեփականության իրավունքով անցած անշարժ գույք:

25 Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Բանկերից ներգրավված փոխառություններ	-	-
Բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ	399,463	326,863
Ընդամենը բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	399,463	326,863

26 Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրավված փոխառություններ	-	-
Ֆինանսական կազմակերպություններից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ	-	-
Ընդամենը դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ	-	-

27 Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ	5,230	45,980
Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ	1,305,826	1,117,245
Ռեպո համաձայնագրեր հաճախորդների հետ	-	-
Ընդամենը հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ	1,311,056	1,163,225



28 Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Տոկոսային արժեթղթեր	-	-
Առանց տոկոսի արժեթղթեր	-	-
Թողարկված այլ արժեթղթեր	-	-
Ընդամենը վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր	-	-

29 Վճարվելիք գումարներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Վճարման ենթակա շահաբաժիններ	3	3
Հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ	-	-
Այլ վճարվելիք գումարներ*	2,219	-
Ընդամենը վճարվելիք գումարներ	2,222	3

* - Առևտրային նպատակով պահվող ածանցյալ գործիքի (ֆյուչերսի) իրական արժեքի վերագնահատման արդյունքում առաջացած պարտավորություն:

30 Այլ պարտավորություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով	-	-
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի նկատմամբ	475	1,127
Կրեդիտորական պարտքեր և տարանցիկ հաշիվներ	3,179	2,763
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	-
Այլ պարտավորություններ	905	5,874
Ընդամենը այլ պարտավորություններ	4,559	9,764

31 Կանոնադրական կապիտալ

2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության հայտարարված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական հիմնադրամը կազմում էր 530,000 հազ. ՀՀ դրամ: Համաձայն Վարկային կազմակերպության կանոնադրության՝ կանոնադրական հիմնադրամը բաժանված էր 40,000 հատ սովորական բաժնետոմսերի՝ յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով և 13,000 հատ արտոնյալ բաժնետոմսերի՝ յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: 2012թ կատարվել է կանոնադրական կապիտալի էական համալրում. թողարկվել է ոչ փաստաթղթային սովորական բաժնետոմսեր 120,000 հազ. դրամ ծավալով և ոչ փաստաթղթային արտոնյալ բաժնետոմսեր 5,000 հազ. դրամ ծավալով: Գրանցվել են փոփոխություններ բաժնետերերի կազմում, մասնավորապես, ընկերության կանոնադիր կապիտալում նոր մասնակցություն է ձեռք բերել մեկ բաժնետեր և չորս բաժնետերեր մասնակի կամ ամբողջությամբ վաճառել են իրենց բաժնետոմսերը:



2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության կապիտալում մասնակիցներն են.

Բաժնետերեր	Կանոնադրական կապիտալի մեջ մասնակցություն		
	սովորական	արտոնյալ	%
1. Մարքար Գավուդի Քալամբարյան	58,130	45,000	15.7
2. Բագրատ Արտաշեսի Ասատրյան	58,140	8,000	10.1
3. Վարթկես Հարաչի Զարգարյան	58,130		8.9
4. Ռուբեն Արամի Գալիչյան	46,450	5,000	7.9
5. Ռուբեն-Սասուն Մահտեսի Հակոբյանց	49,200		7.5
6. Ռայա Ռուբենի Հակոբյան	49,200		7.5
7. Վահագ Ռուբենի Մահտեսի Հակոբյանց	49,200		7.5
8. Անի Գռի Թովմասյան	49,200		7.5
9. Պանիկոս Կաթսուրիս	16,000	27,000	6.6
11. Այլ բաժնետերեր	86,350	50,000	20.8
Ընդամենը	520,000	135,000	100

2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Վարկային կազմակերպության կապիտալում մասնակիցներն են.

Բաժնետերեր	Կանոնադրական կապիտալի մեջ մասնակցություն		
	սովորական	արտոնյալ	%
1. Մարքար Գավուդի Քալամբարյան	42,220	15,000	10.8
2. Բագրատ Արտաշեսի Ասատրյան	42,230	7,990	9.5
3. Վարթկես Հարաչի Զարգարյան	42,220		8.0
4. Ռուբեն Արամի Գալիչյան	35,730	5,000	7.7
5. Ռուբեն-Սասուն Մահտեսի Հակոբյանց	35,730		6.7
6. Ռայա Ռուբենի Հակոբյան	35,730		6.7
7. Էդուարդ Բաղդանի Բալասանյան	35,730		6.7
8. Անի Գռի Թովմասյան	35,730		6.7
9. Վահագ Ռուբենի Մահտեսի Հակոբյանց	35,730		6.7
10. Երվանդ Ատոմի Հակոբ-Սաբունչյան	32,880		6.2
11. Այլ բաժնետերեր	26,070	102,010	24.2
Ընդամենը	400,000	130,000	100

32 Վերագնահատման պահուստներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/վնաս	11,399	11,493
Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ	615	560
Այլ պահուստներ	-	-
Ընդամենը վերագնահատման պահուստներ	12,014	12,053



33 Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Հազար ՀՀ դրամ

2012թ.

<u>Ակտիվներ</u>	<u>Ցպահանջ</u>	<u>1 ամսից պակաս</u>	<u>1-ից 3 ամիս</u>	<u>3 ամսից 1 տարի</u>	<u>1-ից 5 տարի</u>	<u>5 տարուց ավելի</u>	<u>Ընդամենը</u>
Կանխիկ և կանխիկին հավասարեցված դրամական միջոցներ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ	77,616	-	-	10,000	0	-	87,616
Պահանջներ ռեզիդենտ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	418	886	0	-	1,304
Պահանջներ BBB- (Baa3) և բարձր վարկանիշ ունեցող բանկերի, նրանց դուստր բանկերի և մասնաճյուղերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	275	-	32,666	-	-	32,941
Պահանջներ BBB- (Baa3) և բարձր վարկանիշ ունեցող կենտրոնական բանկերի և կառավարությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ երկրների կառավարությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
ՀՀ պետական պարտատոմսեր	-	-	-	2,048	232,556	232,775	467,379
ՀՀ պետական մորհակներ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով	-	46,247	106,165	503,170	816,644	127,476	1,599,702
Պահանջներ ֆինանսական վարձակալության գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ֆակտորինգի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեպո համաձայնագրերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով ձեռք բերված արժեթղթեր	-	-	-	-	-	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր	-	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	-	30,177	11,205	4,062	-	-	45,444
Այլ պահանջներ	-	948	-	-	-	-	948
Ընդամենը	77,616	77,647	117,788	552,832	1,049,200	360,251	2,235,334



<u>Պարտավորություններ</u>	<u>Ցպահանջ</u>	<u>1 ամսից պակաս</u>	<u>1-ից 3 ամիս</u>	<u>3 ամսից 1 տարի</u>	<u>1-ից 5 տարի</u>	<u>5 տարուց ավելի</u>	<u>Ընդամենը</u>
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	-	145,289	252,237			-	397,526
Պարտավորություններ ռեզիդենտ վարկային կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	-	248,387	58,246	521,876		-	828,509
Պարտավորություններ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	5,120	-	-	443,580	-	-	448,700
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	475	-	-	-	-	475
Պարտավորություններ միջազգային ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո և արժույթային սվոպ համաձայնագրերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո և արժույթային սվոպ համաձայնագրերով ձեռք բերված արժեթղթերի և արտարժույթի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված վճարվելք տոկոսներ	110	3,248	19,468	13,633	0	-	36,459
Այլ պարտավորություններ	791	4,675	1,500	840	-	-	7,806
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը	6,021	402,074	331,451	979,929	-	-	1,719,475



<u>Ակտիվներ</u>	<u>Ցպահանջ</u>	<u>1 ամսից պակաս</u>	<u>1-ից 3 ամիս</u>	<u>3 ամսից 1 տարի</u>	<u>1-ից 5 տարի</u>	<u>5 տարուց ավելի</u>	<u>Ընդամենը</u>
Կանխիկ և կանխիկիկն հավասարեցված դրամական միջոցներ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ	12,717	-	-	-	10,000	-	22,717
Պահանջներ ռեզիդենտ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	532	1,438	5,163	1,437	-	8,570
Պահանջներ BBB- (Baa3) և բարձր վարկանիշ ունեցող բանկերի, նրանց դուստր բանկերի և մասնաճյուղերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	2,359	-	21,267	-	-	23,626
Պահանջներ BBB- (Baa3) և բարձր վարկանիշ ունեցող կենտրոնական բանկերի և կառավարությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ երկրների կառավարությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
ՀՀ պետական պարտատոմսեր	-	-	-	41,242	291,216	57,718	390,176
ՀՀ պետական մորհակներ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով	-	62,843	167,866	645,039	500,791	30,769	1,407,308
Պահանջներ ֆինանսական վարձակալության գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ֆակտորինգի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեպո համաձայնագրերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով ձեռք բերված արժեթղթեր	-	-	-	-	-	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր	-	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	-	28,095	5,341	5,090	-	-	38,526
Այլ պահանջներ	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը	12,717	93,829	174,645	717,801	803,444	88,487	1,890,923



Պարտավորություններ	Ցպահանջ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	-	40,488	209,736	10,907	65,730	-	326,861
Պարտավորություններ ռեզիդենտ վարկային կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	43,892	215,414	125,924	274,965	79,173	-	739,368
Պարտավորություններ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	2,089	-	-	421,770	-	-	423,859
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	1,119	-	-	-	-	1,119
Պարտավորություններ միջազգային ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո և արժույթային սվոպ համաձայնագրերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո և արժույթային սվոպ համաձայնագրերով ձեռք բերված արժեթղթերի և արտարժույթի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված վճարվելը տոկոսներ	292	13,615	3,655	17,923	60	-	35,545
Այլ պարտավորություններ	-	7,034	-	-	-	-	7,034
Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը	46,273	277,670	339,315	725,565	144,963	-	1,533,786



34 Արտարժույթային զամբյուղ

Հազար ՀՀ դրամ

2012թ.

	ՀՀ Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	867,698	1,530,682	-	2,398,380
Պարտավորություններ	73,454	1,645,346	-	1,718,800
Զուտ արտարժույթային դիրք		(114,664)		

2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված ԱՄՆ դոլարի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է **403.58** ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց և ԵՎԲՈ-յի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է **532.24** ՀՀ դրամ 1 ԵՎԲՈ-յի դիմաց:

Հազար ՀՀ դրամ

2011թ.

	ՀՀ Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	861,298	1,302,010	-	2,163,308
Պարտավորություններ	116,635	1,418,765	-	1,535,400
Զուտ արտարժույթային դիրք		(116,255)		

2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված ԱՄՆ դոլարի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 385.77 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց և ԵՎԲՈ-յի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 498.72 ՀՀ դրամ 1 ԵՎԲՈ-յի դիմաց:

35 Տոկոսադրույքի ռիսկ

Հազար ՀՀ դրամ

	Մինչև 1 ամիս		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
Ներգրավված միջոցներ								
Դրամով	4.00	-	-	10.50	12.76	4.00	12.00	10.15
Արտարժույթով	7,00	6.44	5.90	6.23	8.88	9.71	10.26	10.21
Տեղաբաշխված միջոցներ								
Դրամով	-	-	-	22.00	21.93	21.72	22,06	22.94
Արտարժույթով	-	-	-	20.00	21,29	21.38	21,78	21.64



36 Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ

Իրավական պարտավորություններ

Վարկային կազմակերպությունը տեղյակ չէ կազմակերպության դեմ հարուցված որևէ փաստացի կամ սպառնացող էական հայցերի մասին:

Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկիմաստություններ

ՀՀ հարկային համակարգը բնորոշվում է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ հստակ չէ և տարրնթերցումների տեղիք է տալիս: Հարկային հաշվառումը ենթակա է ստուգման և ուսումնասիրման իրավասու մարմինների կողմից, որոնց իրավունք է վերապահված կիրառել տույժեր և տուգանքներ:

Վարկային կազմակերպության ղեկավարությունը հավատացած է, որ համապատասխանորեն է գնահատել հարկային պարտավորությունները, հիմք ընդունելով օրենքների պաշտոնական մեկնաբանումները և պարզաբանումները: Այնուամենայնիվ, իրավասու մարմինները կարող են ունենալ այլ մեկնաբանություններ, և վարկային կազմակերպության համար հետևանքները կարող են լինել էական, եթե իրավասու մարմիններին հաջողվի գործադրել իրենց մեկնաբանությունները:

37 Ակտիվների, պարտավորությունների և արտահաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.		2011թ.	
	Վարկեր	Տես. կշիռ	Վարկեր	Տես. կշիռ
Շինարարություն	438,374	27.3%	513,638	36.3%
Առևտուր	26,551	1.7%	29,483	2.1%
Արդյունաբերություն	192,953	12.0%	202,363	14.3%
Հիփոթեքային (բնակարանային) վարկեր	763,852	47.5%	569,834	40.2%
Սպառողական	63,904	4.0%	-	0.0%
Գյուղատնտեսություն	59,072	3.7%	81,915	5.8%
Այլ ճյուղեր	50,348	3.1%	217	0.0%
Տրանսպորտ և կապ	8,827	0.5%	1,683	0.1%
Հանրային սնունդ և սպասարկման այլ ոլորտներ	2,932	0.2%	8,174	0.6%
Ֆինանսական հատված	1,299	0.1%	8,570	0.6%
Ընդամենը	1,608,112	100.00%	1,415,877	100.0%
Մեկ վարկառուի գծով առավելագույն կենտրոնացում (հաշվի առած փոխկապվածությունը)	173,354	10.78%	154,308	10.90%



Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.		2011թ.	
	Ներգրավված փոխառություններ	Տես. կշիռ	Ներգրավված փոխառություններ	Տես. կշիռ
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	851,349	49.77%	739,367	49.62%
Պարտավորություններ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	459,707	26.88%	423,859	28.45%
Պարտավորություններ անհատ ձեռնարկատերերի նկատմամբ	-	0.00%	-	-
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	399,463	23.35%	326,863	21.94%
Ընդամենը	1,710,519	100.00%	1,490,089	100.00%

38 Գրավադրված ակտիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Վարկային կազմակերպության ապահովված պարտավորությունների՝ ներգրավված միջոցների մնացորդը տարվա վերջին	399,463	326,863
Վարկային կազմակերպության կողմից գրավադրված ակտիվներ		
ՀՀ պետական գանձապետական պարտատոմսեր, որից՝ միջնաժամկետ	236,086	188,376
երկարաժամկետ	206,673	22,123
Ընդամենը ՀՀ պետական գանձապետական պարտատոմսեր	442,759	210,499
Անշարժ գույք	112,300	81,354
Դրամական միջոցներ	77,000	180,000
Ընդամենը գրավադրված ակտիվներ	632,059	471,853

39 Կապակցված կողմեր

Կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Վարկային կազմակերպության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը, ղեկավար անձնակազմի անդամները, ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկվող այլ անձիք և կազմակերպություններ:

Վարկային կազմակերպությունը իր գործունեության ընթացքում իրականացրել է գործարքներ կապակցված կողմերի հետ. տրվել են վարկեր, ստացվել են փոխառություններ: Նշված գործարքները իրականացվել են տվյալ պահին շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:



Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ		
Մնացորդը տարվա սկզբին	31,448	94,858
Տարվա ընթացքում տրամադրված վարկեր	39,054	173,581
Տարվա ընթացքում մարված վարկեր	(33,480)	(236,991)
Մնացորդը տարվա վերջին	37,022	31,448
Տոկոսային եկամուտ տարվա ընթացքում	3,661	18,457
Տրամադրված վարկերի /փոխատվությունների/ հնարավոր կորուստների պահուստի գումարը տարվա վերջին	372	315

Հազար ՀՀ դրամ	2012թ.	2011թ.
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ		
Մնացորդը տարվա սկզբին	1,163,226	1,099,487
Տարվա ընթացքում տրամադրված վարկեր	1,497,768	2,064,787
Տարվա ընթացքում մարված վարկեր	(1,383,785)	(2,001,049)
Մնացորդը տարվա վերջին	1,277,209	1,163,226
Տոկոսային ծախս տարվա ընթացքում	109,654	109,955

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ

Բ. Ասատրյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ա. Թադևոսյան